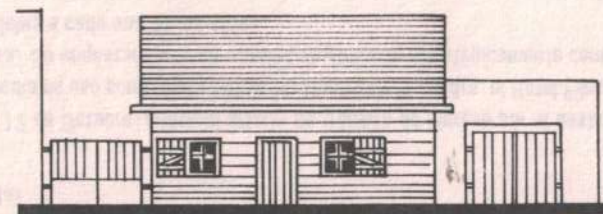


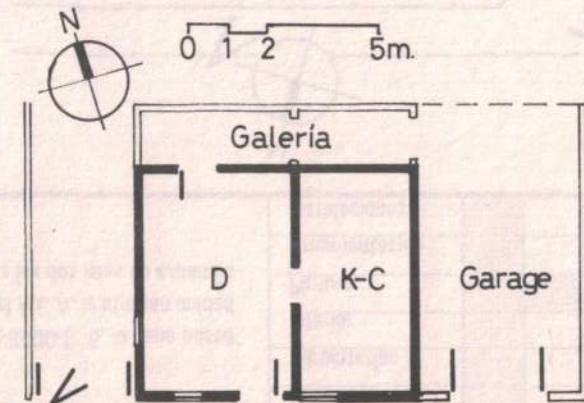
REPUBLICA ARGENTINA REGION ANDINO PATAGONICA		COMISION NACIONAL DE MUSEOS, MONUMENTOS Y LUGARES HISTORICOS		EDIFICIO	N° INVENTARIO: R-8400-E.81				
		Comisión de Preservación del Patrimonio Histórico, Arquitectónico y Urbano			REF. SITIO:				
		MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS DE BARILOCHE			REF. EQUIPAMIENTO				
Provincia: Río Negro			Denominación: HERRERIA		Usos Anteriores: Herrería				
Partido-Depto.: Bariloche					Uso Actual: Vivienda				
Localidad: San Carlos de Bariloche			Autor:		Usos Posibles: Cultural				
Catastro: 19 - II - E			Const.:						
Mz: 109		Lote:	Parcela: 13	Año Proy.-Const.- Inaug.: 1903		VALORIZACION	EDIF.	ENT.	
Alt. Máx. s/cód.		Ancho Máx. s/cód.		Años Princ. Modific.:					
Alt. Edif.: 5,50 m		Retiro L.M.: ---		Sit. Jurídica:					
Sup. Lote: 705 m2		Sup. Cubierta: 49 m2		Tipo Propiedad: privada					
				Domicilio: Vice Alte. O'Connor 1018					
MONUMENTO HISTORICO	Nacional	---	Dec. Fecha	---	Propietario: Felipe Salazar		Categoría	-	-
	Provincial	---	Dec. Fecha	---	Domicilio del propietario: Capital Federal		Grado de Protección	-	-
	Municipal	---	Dec. Fecha	---					



FACHADA OESTE



FACHADA SUR



PLANTA

Observaciones: Exp. Municip. 177/53 - Demolido en 1994.

Relevado: Marcela Cerruti

Fecha: Ago. '93

Controlado: L. Lolich

Fecha: Mar. '95

Datos Históricos

El primer relevamiento para la mensura definitiva correspondió a Apolinario Lucero en 1904. El topógrafo Sherone la aprobó en 1909. El terreno perteneció a Antonio Ignacio Maritorena. La vivienda funcionó en sus inicios como herrería y taller de un afilador. Los posibles autores de la construcción son Benavidez o Burgos, constructor y carpintero.

Delante de este edificio se encontraba otra vivienda propiedad de la Srta. Crespo, que fue demolida al pavimentarse la calle Vice Alte. O'Connor y al elevarse la nueva vereda 50 cm. sobre el nivel original del terreno La construcción quedó descendida, anulándose el acceso principal que pasó al contrafrente de la vivienda. Este cambio de ingreso fue una situación reiterada en muchas de las casas antiguas.

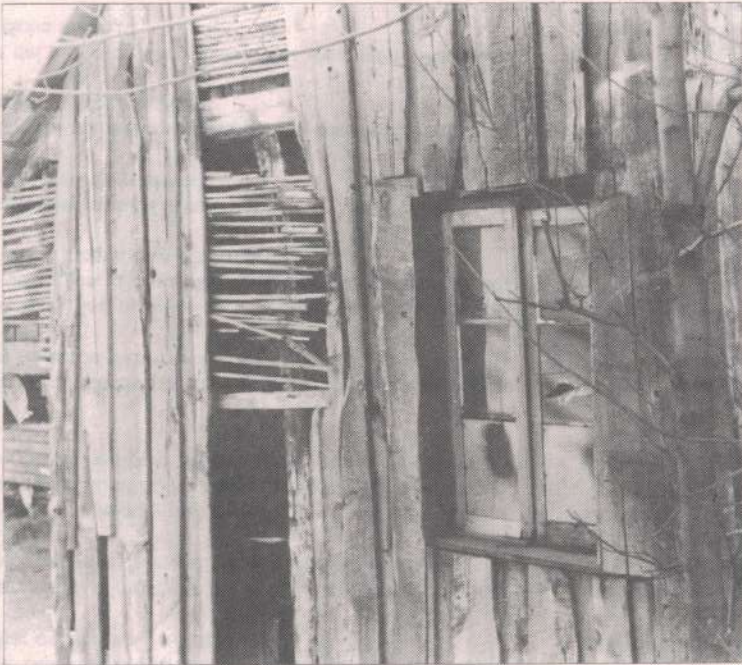
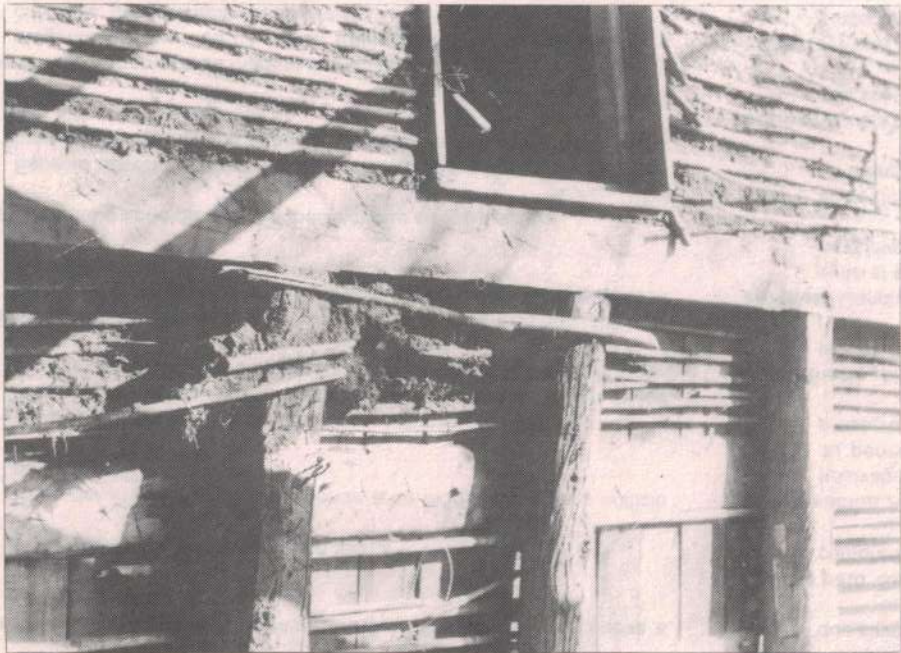
Datos Técnicos / Tipológicos

Pequeño volumen compacto de una planta, con techo a dos aguas de 30° con cubierta de tablas de ciprés de 12 cm de ancho. Posee estructura de madera con entramado de cañas colihue y barro. El revestimiento exterior es de tablas de ciprés dispuestas verticalmente en los laterales y horizontales en frente y contrafrente. La madera está sin protección. El interior está revestido por paneles de cartón. El acceso se ubica en el contrafrente enfatizado por una galería semicubierta. Las carpinterías son de madera, poseen postigos. La planta es rectangular conformada por una habitación y cocina-estar. No posee baño, característica común a las antiguas casa que ubicaban los sanitarios fuera de la vivienda.

Situación Ambiental

Ubicada en la zona baja de la ciudad a 100 mts. de la Av. Costanera. De uso comercial dominante, con algunos remanentes residenciales con densidad media. La altura de los edificios que rodean al lote son de dos niveles. La vivienda se encuentra sobre la línea municipal descendida 50 cm. de la vereda. Emplazada a mitad de cuadra, frente a la fachada principal existen dos añosos arces y un ciruelo de jardín que le confieren belleza paisajística. La permanencia de la vivienda está muy comprometida por el alto valor inmobiliario que posee el terreno y por su grado de deterioro constructivo.

ELEMENTOS	CONSERVACION		
	B	R	M
Estructura			
Cubierta			
Pisos			
Muros			
Revoques			
Revestimientos			
Cielorrasos			
Carpinterías			
Interior			
Pintura			
Ornamentación			
Instalaciones			



Bibliografía / Informante: Cristina Pierini de Martínez Salazar - Oscar Martínez Salazar - Vallmitjana, R. "Contratapa" en *Arquitectura Andina* 4; julio agosto 1993

Material fotográfico / Planimétrico: M.Cerruti/Catastro Municipal
Dibujo: Marcela Cerruti

Características especiales: Exponente de arquitectura rural en tierra de la zona andina rionegrina.