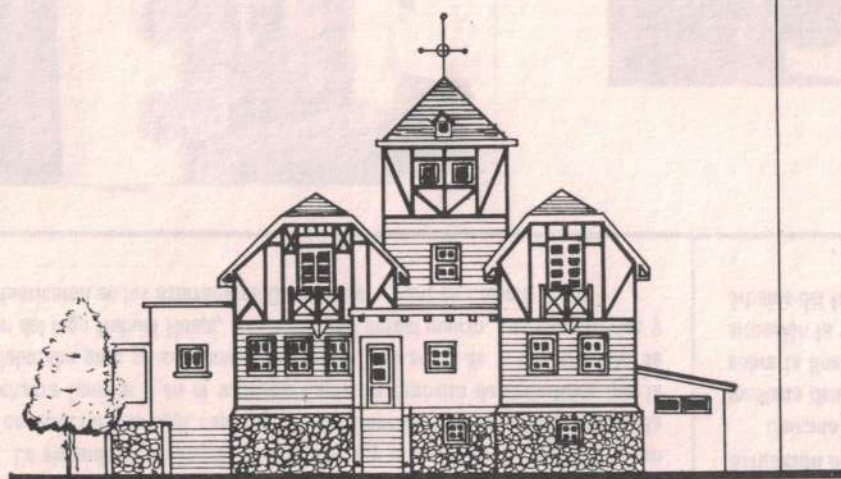
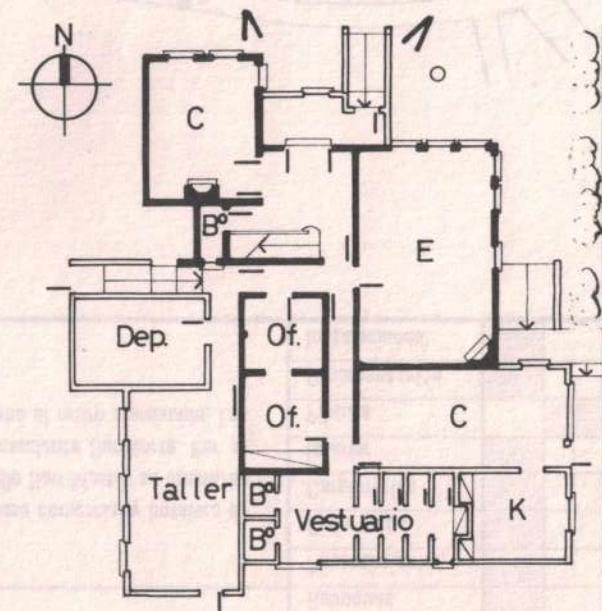
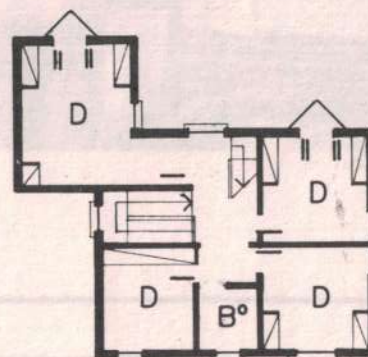


| | | | | | | | | | | |
|---|------------|-----------------------|--|--------------------------------|---|----------------------------------|----------------------------|--------------------------|------|---|
| REPUBLICA ARGENTINA REGION ANDINO PATAGONICA | | | COMISION NACIONAL DE MUSEOS, MONUMENTOS Y LUGARES HISTORICOS | | | EDIFICIO | N° INVENTARIO: R-8400-E.78 | | | |
| | | | Comisión de Preservación del Patrimonio Histórico, Arquitectónico y Urbano | | | | REF. SITIO: | | | |
| | | | MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS DE BARILOCHE | | | | REF. EQUIPAMIENTO | | | |
| Provincia: Río Negro | | | Denominación: VIVIENDA "LA GLORIA" | | | Usos Anteriores: Vivienda | | | | |
| Partido-Depto.: Bariloche | | | | | | Uso Actual: Albergue estudiantil | | | | |
| Localidad: San Carlos de Bariloche | | | Autor: Oswald Lauersdorf | | | Usos Posibles: Social - Cultural | | | | |
| Catastro: 19-II-D | | | Const.: Oswald Lauersdorf | | | | | | | |
| Mz: 320 | | Lote: | Parcela: 3 | Año Proy.-Const.- Inaug.: 1924 | | | VALORIZACION | EDIF. | ENT. | |
| Alt. Máx. s/cód. | | Ancho Máx. s/cód. | | Años Princ. Modific.: 1945 | | | | | | |
| Alt. Edif.: 12,50 m | | Retiro L.M.: 20 m | | Sit. Jurídica: | | | Paisajístico Ambiental | 3 | 3 | |
| Sup. Lote: 3200 m2 | | Sup. Cubierta: 413 m2 | | Tipo Propiedad: estatal | | | Histórico Cultural | 3 | 3 | |
| MONUMENTO HISTORICO | Nacional | ... | Dec. Fecha | ... | Domicilio: Hotel Vuriloche - km 1,300 Av. Ezequiel Bustillo | | | Artístico Arquitectónico | 5 | 4 |
| | Provincial | ... | Dec. Fecha | ... | Propietario: Estado Nacional Argentino | | | Categoría | A | B |
| | Municipal | ... | Dec. Fecha | ... | Domicilio del propietario: Diag.Pte.R.S.Peña 559 - Cap. Federal | | | Grado de Protección | 1 | 2 |



FACHADA NORTE

PLANTA ALTA



PLANTA BAJA

Observaciones: En Expediente 406/85, Hotel Vuriloche ubicado en las parcelas 2 y 3 de la manzana 320. Comprendido por la Ord. de Patrimonio Histórico N° 360-CM-94

Relevado: Marcela Cerruti

Controlado: L. Lolich

Fecha: Feb/Mar '95

Fecha: Mar. '95

Datos Históricos

El terreno perteneció a la familia de agricultores Runge. Vendieron en la década del '20 al topógrafo, constructor y artista plástico rosarino de origen alemán, Oswald Lauersdorf quien erigió en la propiedad la vivienda de veraneo con pileta, casa de cuidador y espectacular parque. El autor llegó a Bariloche en visita turística en 1923, impresionado por la belleza del paisaje expresó: "La gloria de estar en este lugar". Declaración que dio origen al nombre del predio.

El Sr. Lauersdorf realizó estudios en la Real Academia de Roma. Proyectó la vivienda y trajo los materiales, salvo la madera y piedra, desde Rosario. El transporte fue hecho por el FF.CC. hasta Pilcaniyeu. Al proyectista también corresponden los planos del monumento a Irigoyen en Cap. Fed. Realizó obras de ingeniería naval, como el barco "Saint Mitchell", un barco-casa del cual quedan vestigios en la isla Victoria y el proyecto de una casa giratoria montada sobre un tanque cisterna.

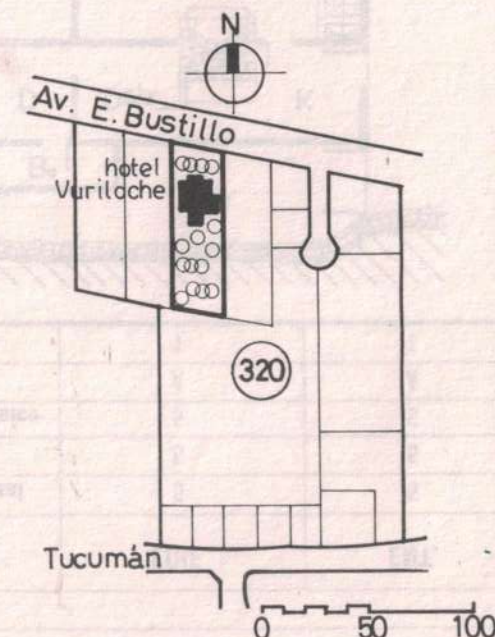
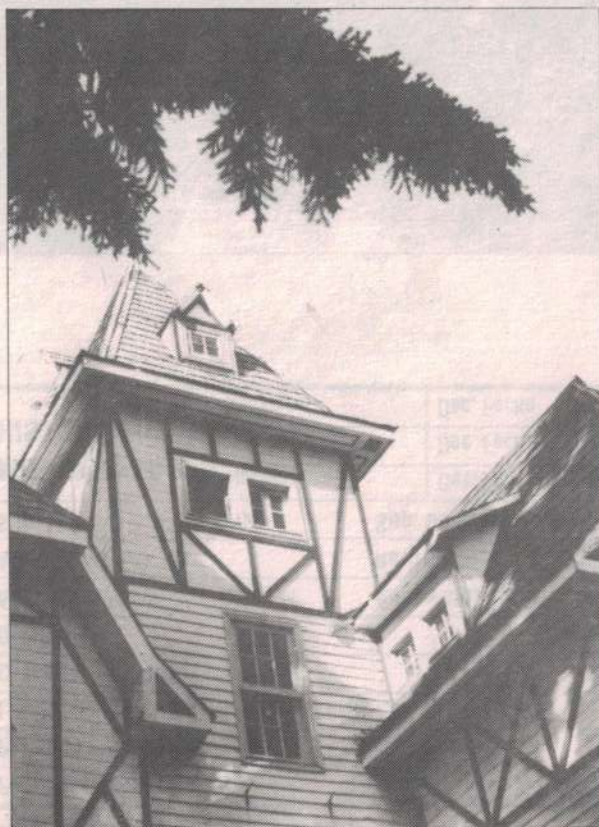
Datos Técnicos / Tipológicos

Dos cuerpos con techo a 4 aguas de 45° quebradas hacia el frente y contrafrente de dos niveles y subsuelo y una torre central con techo a 4 aguas de 30° resuelta en 3 niveles y subsuelo conforman su volumetría original. La estructura es de madera con tabiques rellenos con arena, a modo de aislante, interiores con revestimientos de *boiserie*, carpinterías de cedro salteño con dobles puertas y postigos, pisos y ciellorrasos de tablas machihembradas, zócalos de abedul de Finlandia y placares. Los exteriores están resueltos en piedra sobre el nivel de subsuelo sobreelevado y tablas traslapadas. La cubierta de tejuela de ciprés posee una valiosa ornamentación en madera que recuerda la arquitectura normanda.

Situación Ambiental

Ubicado en los límites del área suburbana y sobre la ruta nacional Exequiel Bustillo que bordea al lago Nahuel Huapi. El sector se caracteriza por el uso residencial y hotelero, de edificación dispersa y baja densidad de ocupación. El terreno se encuentra en la ladera del cerro Runge, con pinos, cedros, nogales, secuías alternados con árboles frutales y especies autóctonas. El edificio está emplazado en el sector medio del terreno, su posición elevada y orientación al Norte le dan un total dominio visual del paisaje. Desde la ruta no se la puede observar con claridad debido a la ubicación del bosque natural frente a la fachada principal. Su implantación es compartida por el Hotel Vuriloche ubicado a 300 m. de la vivienda.

| ELEMENTOS | CONSERVACION | | |
|----------------|--------------|---|---|
| | B | R | M |
| Estructura | | | |
| Cubierta | | | |
| Pisos | | | |
| Muros | | | |
| Revoques | | | |
| Revestimientos | | | |
| Ciellorrasos | | | |
| Carpinterías | | | |
| Interior | | | |
| Pintura | | | |
| Ornamentación | | | |
| Instalaciones | | | |



Bibliografía / Informante: Osvaldo Carlos Lauersdorf
Ricardo Vallmitjana

Material fotográfico / Planimétrico: M.Cerruti/Catastro Municipal
Dibujo: Marcela Cerruti

Características especiales: Original tipología normanda en madera. Espectacular construcción arquitectónica, rica en detalles y ornamentación.