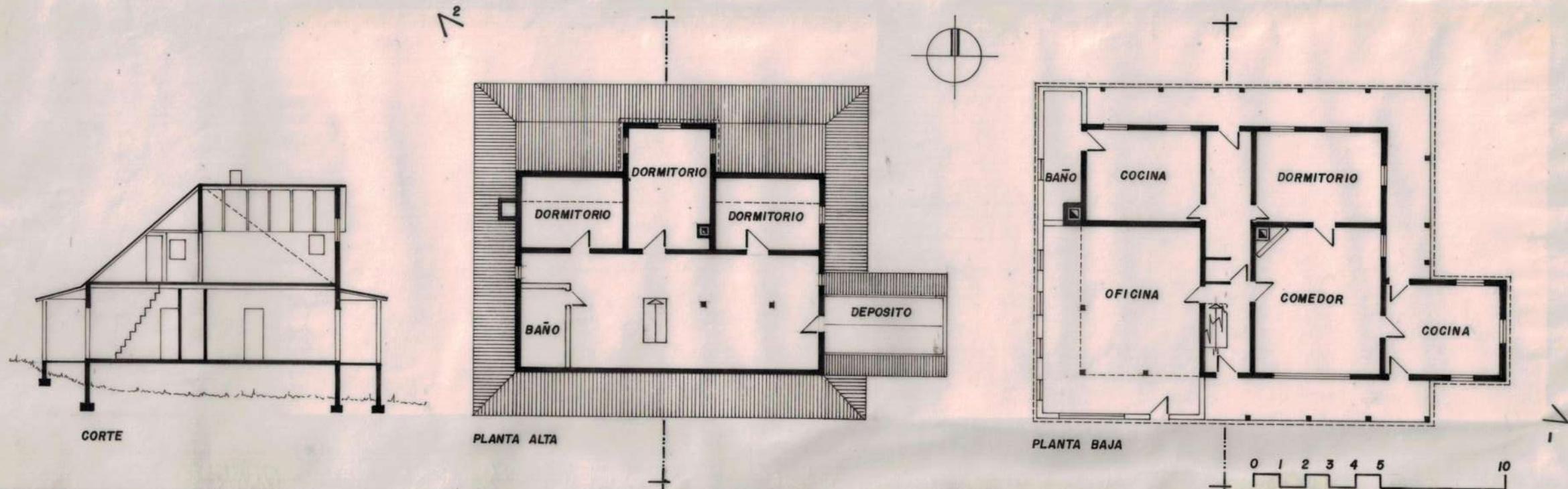


REPUBLICA ARGENTINA	COMISION NACIONAL DE MUSEOS, MONUMENTOS Y LUGARES HISTORICOS ADMINISTRACION DE PARQUES NACIONALES - MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS DE BARILOCHE - UNIVERSIDAD NACIONAL DEL COMAHUE - ASOCIACION AMIGOS DEL MUSEO DE LA PATAGONIA -	EDIFICIO	Nº INVENTARIO R-8400-E 52			
REGION ANDINO-PATAGONICA		REF. SITIO				
		REF. EQUIPAMIENTO				
PROVINCIA PARQUE NAC.NAHUEL HUAPI-NEUQUEN	DENOMINACION VIVIENDA AARON DE ANCHORENA	USOS ANTERIORES VIVIENDA TEMPORARIA				
PARTIDO-DEPTO. LOS LAGOS		USO ACTUAL OFIC.ADMINISTRAC. Y VIVIENDA				
LOCALIDAD ISLA VICTORIA	AUTOR	USOS POSIBLES SOCIAL-CULTURA-RECREATIVO				
CATASTRO	CONST.	valorizacion	EDIF.	ENT.		
MZ. LOTE	PARCELA	AÑO PROY.-CONST.-INAUG. CIRCA 1905	PAISAJIST. AMBIENTAL	4	3	
ALT. MAX.	ANCHO MAX.	AÑOS PRINC. MODIFIC. 1935-1940	HIST. CULTURAL	5	3	
ALT. EDIF. 7 m.	RETIRO L.M.	SIT. JURIDICA Libre de gravámenes	ARTIST. ARQUITEC.	4	4	
SUP. LOTE Isla: 3709 has.	SUP. CUBIERTA 300 m2.	TIPO PROPIEDAD Estatal	categoría	A	B	
MONUMENTO HISTORICO	NAC. PROV. MUNIC.	DEC. FECHA DEC. FECHA DEC. FECHA	domicilio Administración de PARQUES NACIONALES Santa Fe 690- Buenos Aires	grado de proteccion	I	2



OBSERVACIONES : La Isla Victoria está comprendida dentro del área de litigio limítrofe ante las provincias de Neuquén y Río Negro. Protegido por Decreto Nacional N° 1063/82

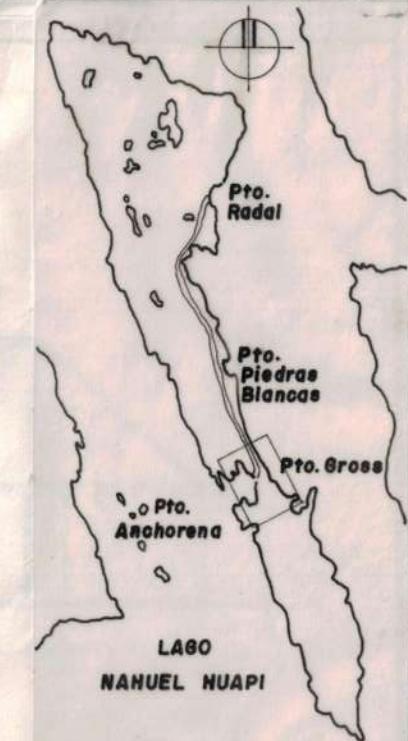
RELEVADO I. LOLICH	FECHA JULIO '88
CONTROLADO Comis.Inventario	FECHA Octubre '88

DATOS HISTORICOS: En el año 1902 Aarón de Anchorena / realizó una excursión a la patagonia con el apoyo del presidente Roca. Ese mismo año obtuvo la concesión en arrendamiento / de la Isla Victoria por parte de la Dcción de Tierras y Colonias. En 1907, por Ley del Congreso N° 5267, se le otorgó el / usufructo de por vida, situación que se mantuvo hasta 1911, / cuando Anchorena desistió de sus derechos. Hizo construir este edificio para su residencia durante las visitas a la Isla, ade más de casas de administración, tambo, muelle y astillero, aerradero, vivero, caminos, corrales y galpones. Hizo poblar con hacienda y plantas y animales exóticos. En 1925 comenzó a funcionar el Vivero Nacional que, en 1935, fue transformado en Estación Forestal Puerto Anchorena. Este edificio se usó como administración, escuela de viveristas y fue también sede provisoria de la primera escuela primaria de la Isla.

DATOS TECNICOS-TIPOLOGICOS: Esquema compacto de planta cuadrada en un nivel con techo y cubierta a dos aguas de 45°, con galería perimetral. Construido íntegramente en madera de ciprés con techo de tejuela de alerce. Los paramentos exteriores presentan tablas de 6" traslapadas horizontalmente. Un quiebre saliente en el entrotecho jerarquiza el acceso norte. La cocina adosada al esquema base enriquece el juego volumétrico. El interior se organiza con un eje central de circulación con accesos en los dos extremos. Los pisos son de machimbre de 7", zócalos de más de 1.00m de altura de machimbre moldurado vertical de 5" y muros empapelados o revestidos con madera. Los cajoneras son de machimbre liso de 5".

SITUACION AMBIENTAL: Ubicado en la parte central de la Isla entre los pueblos Anchorena y Gross. El acceso se efectúa a través del lago Nahuel Huapi. Una serie de circuitos y caminos internos conectan los diferentes servicios de este área central, única habilitada al turismo: playas, miradores, restaurante, viviendas, escuela, camping. Este edificio está comprendido dentro del paseo recreativo-turístico al pto. Gross. Está rodeado de vegetación natural y exótica. El emplazamiento es semilevado y domina parte del lago. Las aberturas son similares en los cuatro frentes con privilegio del soleamiento N.

ELEMENTOS	CONSERVACION		
	B	R	M
ESTRUCTURA			
CUBIERTA			
PISOS			
MUROS			
REVOQUES			
REVESTIM.			
CIELORRASOS			
CARPINTERIAS			
INTERIOR			
PINTURA			
ORNAMENT.			
INSTALACIONES			



BIBLIOGRAFIA: Bustillo, E. El despertar de Behe... Göncourt 1968. Anchorena, A. Excursión a la Patagonia...; 1902. Biedma, J. Toponomía del Parque Nac...; 1978. Informantes: C. Girgenti - A. Heiss

MAT. FOTOG. Y PLANIMETRICO: FOTOS: Juan C. Masey
Revelado: FOTO CLUB BARILOCHE
Planos: Intendencia Parque Nac. N. Huapi
Dibujo: R. Conconi

CARACTERISTICAS ESPECIALES: Gran riqueza ambiental. Interés tipológico: eje central interno y galería perimetral externa.