

REPUBLICA  
ARGENTINA

REGION ANDINO-PATAGONICA

COMISION NACIONAL DE MUSEOS, MONUMENTOS Y LUGARES HISTORICOS  
ADMINISTRACION DE PARQUES NACIONALES - MUNICIPALIDAD DE SAN  
CARLOS DE BARILOCHE - UNIVERSIDAD NACIONAL DEL COMAHUE -  
ASOCIACION AMIGOS DEL MUSEO DE LA PATAGONIA -

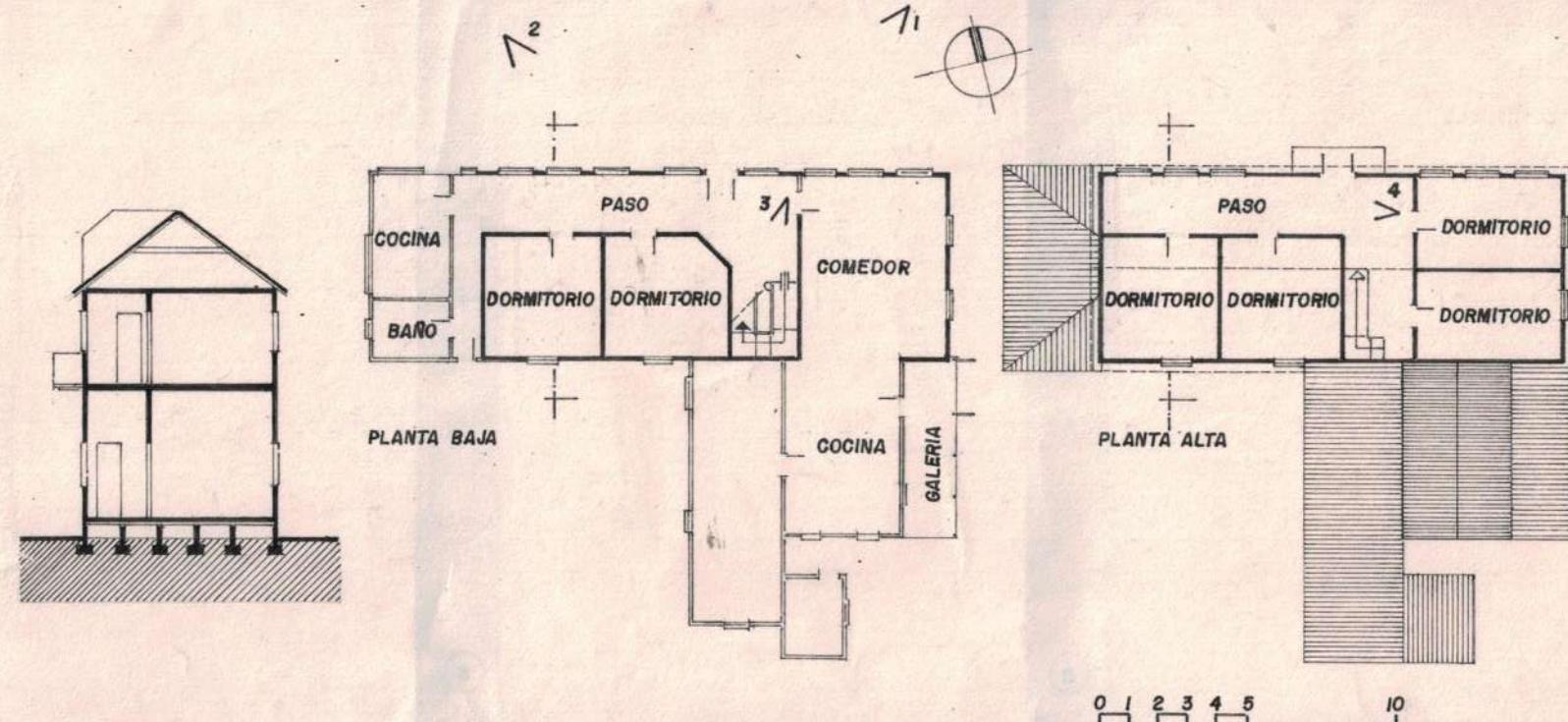
EDIFICIO

Nº INVENTARIO R-8400-E 44

REF. SITIO

REF. EQUIPAMIENTO

PROVINCIA	RIO NEGRO	DENOMINACION	VIVIENDA GARZA	USOS ANTERIORES	VIVIENDA
PARTIDO - DEPTO.	BARILOCHE			USO ACTUAL	SEDE SOCIAL-VIVIENDA
LOCALIDAD	SAN CARLOS DE BARILOCHE	AUTOR	PRIMO CAPRARO	USOS POSIBLES	SOCIAL-CULTURAL-RESIDENCIAL
CATASTRO	19-II-E	CONST.	SANTIAGO CASTILLO	valorizacion	
MZ.	236	LOTE	2	PAISAJIST. AMBIENTAL	4
ALT. MAX.	seg/cod.	ANCHO MAX.	seg/cod.	HIST. CULTURAL	4
ALT. EDIF.	11m.	RETIRO L.M.	10 m.	ARTIST. ARQUITEC.	4
SUP. LOTE	725 m2.	SUP. CUBIERTA	285 m2.	categoría	A B
MONUMENTO	NAC.	DEC. FECHA		grado de proteccion	I 2
HISTORICO	PROV.	DEC. FECHA			
	MUNIC.	DEC. FECHA:	Ord. 74-I-80		



OBSERVACIONES : Por iniciativa de la Comisión Municipal de apoyo para la preservación, del patrimonio histórico de Bariloche está protegido mediante ordenanza Municipal 74-I-80.

RELEVADO RICARDO CONCONI  
LILIANA LOJICH

FECHA FEB '88

CONTROLADO COMISION COORDINAD.

FECHA OCT. '88

**DATOS HISTORICOS :** Don Camilo Garza arribó a nuestro país a principio de siglo, procedente de Orense, España. En 1905 se casó con doña Consuelo Crespo y se trasladaron a un paraje denominado "Casa Quemada", próximo al puente Pichileufú. En este lugar instalaron un almacén de ramos generales. Luego abrieron otro comercio similar en Bariloche, el que fue atendido por su hermano José María. Radicados definitivamente en ésta, compraron en 1917 el hotel "Los Lagos" que ocupaba el terreno donde hoy funciona el Cine Coliseo.

Don Camilo fue corresponsal del diario La Prensa y en 1934 integró el Concejo Municipal.

Esta casa fue construida para la familia por ofrecimiento de su amigo Primo Capraro. La calidad de las terminaciones interiores refleja la capacidad artesanal de los primeros carpinteros.-

**DATOS TECNICOS-TIPOLOGICOS :** Esquema de planta rectangular en dos niveles con entretecho y cubierta a cuatro aguas. La ampliación posterior fue adosada en 'L'. El edificio está construido íntegramente en madera de ciprés con techo de chapa metálica. Los muros exteriores están revestidos con tabla horizontal traslapada. Las carpinterías son de madera con hojas de abrir. Los interiores presentan un zócalo de revestimiento de 90 cm. de altura con machimbre moldurado de 5½" colocado por paños verticales e inclinados. Los muros presentan el mismo machimbre colocado horizontalmente. Los pisos son de machimbre de 5½". Los cielos rasos son de machimbre moldurado de 5½". La escalera tiene baranda de madera torneada.

**SITUACION AMBIENTAL :** Ubicado sobre una de las principales vías urbanas de conexión E-O. El sector se caracteriza por el predominio de baja densidad de ocupación con usos comercial y residencial. Posee infraestructura de servicios completa.

El edificio está orientado al norte con jardín al frente donde se destacan dos árboles frutales. Esta vegetación se repite en el resto del terreno. No presenta accidentes topográficos relevantes.-

ELEMENTOS	CONSERVACION		
	B	R	M
ESTRUCTURA			
CUBIERTA			
PISOS			
MUROS			
REVOQUES			
REVESTIM.			
CIELORRASOS			
CARPINTERIAS			
INTERIOR			
PINTURA			
ORNAMENT.			
INSTALACIONES			



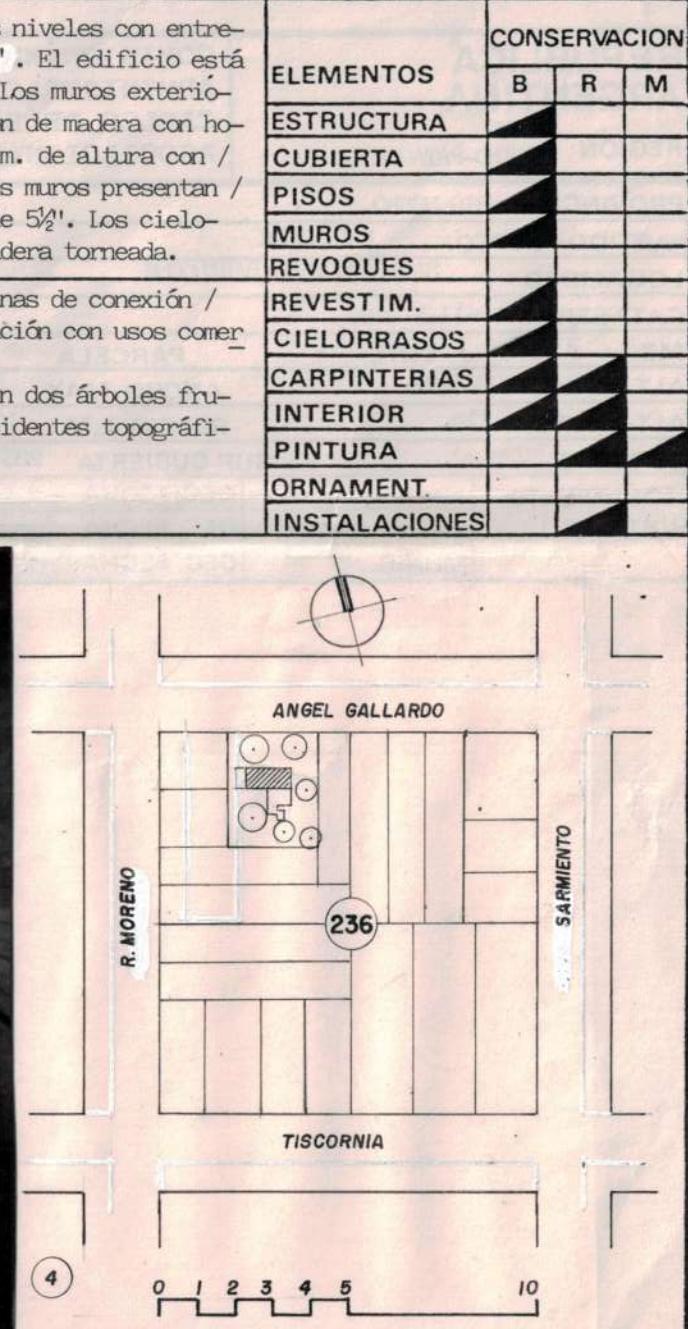
2



3



4



#### BIBLIOGRAFIA

INFORMANTES: SR. AURELIO GARZA

#### MAT. FOTOG. Y PLANIMETRICO:

FOTOS: L. LOLICH

REVELADO: FOTO CLUB BARILLOCHE

PLANIMETRIA: OFIC. CATASTRO MUNICIPAL

DIBUJO: R. CONCONI

#### CARACTERISTICAS ESPECIALES

Tamaño y proporciones destacables entre las construcciones contemporáneas. Excepcional ornamentación interior.