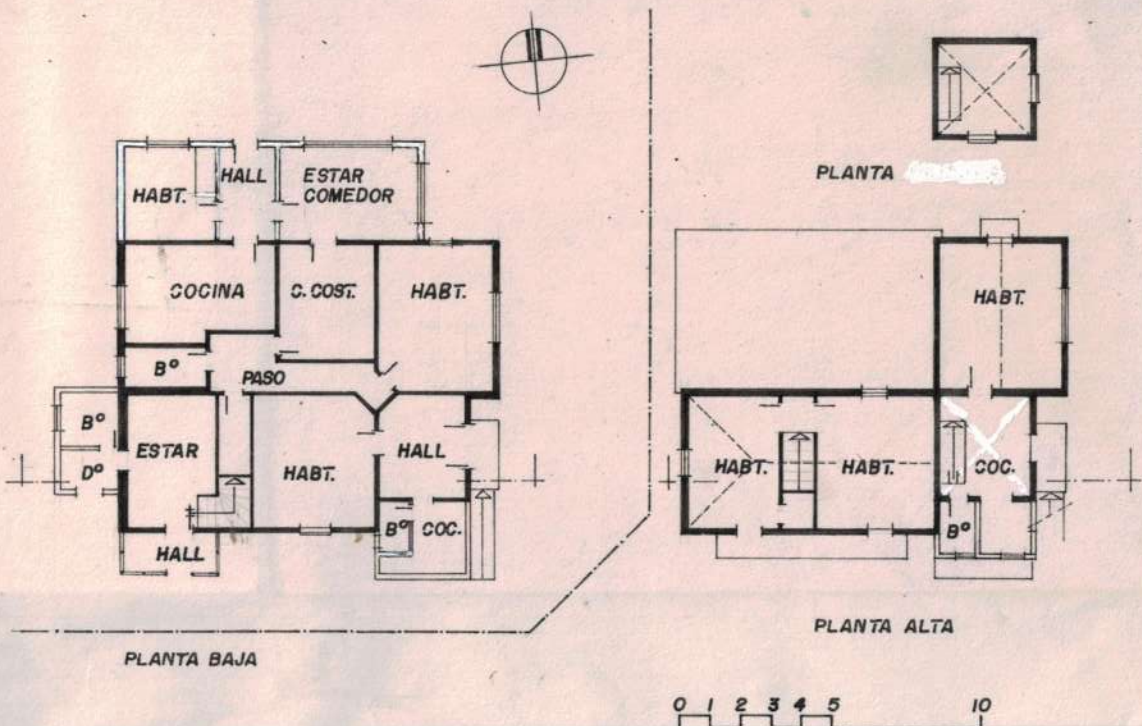
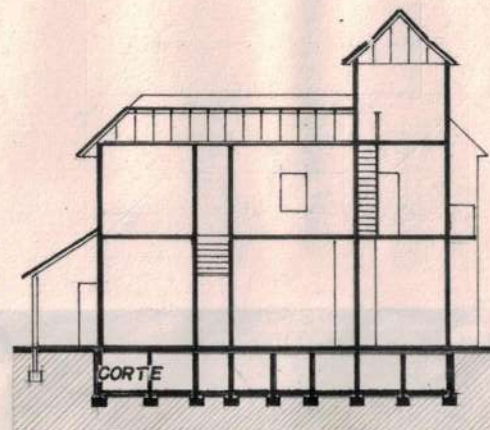


REPUBLICA ARGENTINA		COMISION NACIONAL DE MUSEOS, MONUMENTOS Y LUGARES HISTORICOS		EDIFICIO		N° INVENTARIO R-8400-E 41	
REGION ANDINO-PATAGONICA		ADMINISTRACION DE PARQUES NACIONALES - MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS DE BARILOCHE - UNIVERSIDAD NACIONAL DEL COMAHUE - ASOCIACION AMIGOS DEL MUSEO DE LA PATAGONIA -				REF. SITIO	
						REF. EQUIPAMIENTO	
PROVINCIA RIO NEGRO			DENOMINACION VIVIENDA ALCOBA PITT			USOS ANTERIORES VIVIENDA	
PARTIDO-DEPTO. BARILOCHE						USO ACTUAL VIVIENDA	
LOCALIDAD SAN CARLOS DE BARILOCHE			AUTOR			USOS POSIBLES CULTURAL-SOCIAL-COMERCIAL-	
CATASTRO 19-II-E			CONST. LONGARETTI			valorizacion	
MZ. 154 LOTE 12a PARCELA			AÑO PROY.-CONST.-INAUG. CIRCA 1925			EDIF.	ENT.
ALT. MAX. seg/cód.			AÑOS PRINC. MODIFIC. 1974			PAISAJIST. AMBIENTAL	5
ALT. EDIF. 11m			SIT. JURIDICA Libre de gravámenes			HIST. CULTURAL	2
SUP. LOTE 617m2			TIPO PROPIEDAD PRIVADA			ARTIST. ARQUITEC.	3
SUP. CUBIERTA 229m2			PROPIETARIO GERDA LUISA JUNG DE CRESPO			categoria	B
MONUMENTO HISTORICO			DOMICILIO BESCHTET 575			grado de proteccion	2
NAC. _____ DEC. FECHA _____							C
PROV. _____ DEC. FECHA _____							
MUNIC. _____ DEC. FECHA _____							



OBSERVACIONES : EXPEDIENTE MUNICIPAL N° 169/74

RELEVADO LILIANA LITICH RICARDO CONCONI	FECHA Diciembre '87
CONTROLADO COMISION INVENT.	FECHA

DATOS HISTORICOS

Don ALCOBA PITT uno de los primeros maestros de la zona hizo construir la casa. En el año 1944 se la vendió a don Otto Dietrich, tío abuelo de su actual propietaria. Los materiales y tecnología empleados reflejan la tradición constructiva de los carpinteros que ejecutaron las primeras casas de la zona. Las sucesivas ampliaciones han alterado la morfología original no sólo con agregados adosados sino también con la demolición de algunos sectores. Así, fue suprimida una galería que permitía una expansión hacia el norte en la planta baja y se ha agregado una escalera al frente para facilitar el acceso exterior al primer piso.



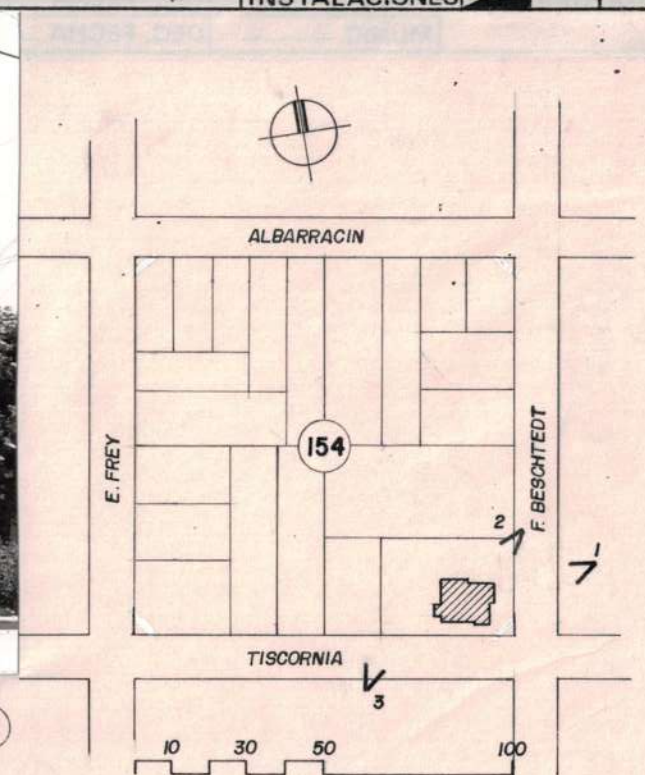
DATOS TECNICOS-TIPOLOGICOS

Planta baja compacta. Primer piso en 'L' jerarquizada con una torre en esquina. Las cubiertas se escalonan por niveles siendo a un agua sobre planta baja, a dos aguas sobre planta alta y a cuatro aguas en la torre, todas construidas en tejuela de alerce. La totalidad de la obra original es de madera. Los pisos son de tablas y muestran acentuados desniveles por asentamientos diferenciados del basamento. Las ampliaciones efectuadas son de mampostería y se reforzaron las bases con muros de ladrillo.

SITUACION AMBIENTAL

Ubicado en zona residencial próxima al microcentro urbano (500m). El sector se caracteriza por construcciones de baja densidad generalmente retiradas de los límites de los predios. Posee todos los servicios. El emplazamiento en esquina está reforzado por la torre que adquiere características de hito sectorial. La pendiente descendente de sur a norte y de este a oeste de las calles perimetrales hace que éste sea el punto más alto del encuentro, enfatizando / aún más su carácter. El diseño priorizó la esquina en desmedro del asoleamiento.

ELEMENTOS	CONSERVACION		
	B	R	M
ESTRUCTURA			
CUBIERTA			
PISOS			
MUROS			
REVOQUES			
REVESTIM.			
CIELORRASOS			
CARPINTERIAS			
INTERIOR			
PINTURA			
ORNAMENT.			
INSTALACIONES			



BIBLIOGRAFIA

INFORMANTE: GERDA LUISA JUNG DE CRESPO

MAT. FOTOG. Y PLANIMETRICO: FOTOS: L.LOLICH

REVELADO: FOTO CLUB BARILOCHE

PLANALTIMETRIA: OFIC. CATASTRO MUNIC.

DIBUJO: RICARDO CONCONI

CARACTERISTICAS ESPECIALES

INTERESANTE RESOLUCION DE ESQUINA CON TORRE