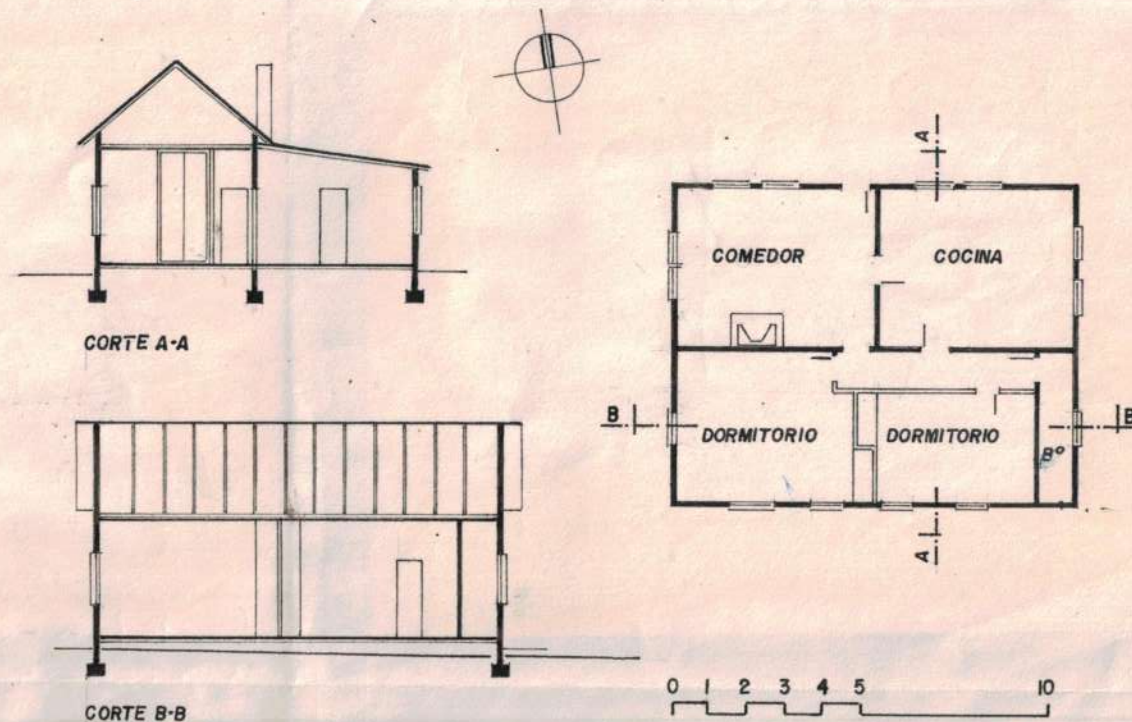


<b>REPUBLICA ARGENTINA</b>		COMISION NACIONAL DE MUSEOS, MONUMENTOS Y LUGARES HISTORICOS		<b>EDIFICIO</b>		N° INVENTARIO R-8400-E 38		
REGION ANDINO-PATAGONICA		ADMINISTRACION DE PARQUES NACIONALES - MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS DE BARILOCHE - UNIVERSIDAD NACIONAL DEL COMAHUE - ASOCIACION AMIGOS DEL MUSEO DE LA PATAGONIA -				REF. SITIO		
						REF. EQUIPAMIENTO		
PROVINCIA RIO NEGRO			DENOMINACION Vivienda Boock			USOS ANTERIORES Vivienda -Comercio		
PARTIDO-DEPTO. Bariloche						USO ACTUAL Vivienda		
LOCALIDAD San Carlos de Bariloche			AUTOR			USOS POSIBLES Social - Cultural		
CATASTRO 19-II-E			CONST.			valorizacion		
MZ. 154 LOTE 6 A PARCELA			AÑO PROY.-CONST.-INAUG. 1918			EDIF.	ENT.	
ALT. MAX. s/ cõd. ANCHO MAX. s/cõd.			AÑOS PRINC. MODIFIC. 1979			PAISAJIST. AMBIENTAL	3 3	
ALT. EDIF. 5,30 m. RETIRO L.M. —			SIT. JURIDICA Libre de Gravámenes			HIST. CULTURAL	2 3	
SUP. LOTE 750 m2 SUP. CUBIERTA 91,37 m2.			TIPO PROPIEDAD Privada			ARTIST. ARQUITEC.	4 2	
MONUMENTO HISTORICO		NAC. —	DEC. FECHA —	PROPIETARIO Justo Maldonado			categoria	B B
		PROV. —	DEC. FECHA —	DOMICILIO Angel Gallardo 467			grado de proteccion	2 2
		MUNIC. —	DEC. FECHA —					



OBSERVACIONES

RELEVADO: R. Conconi

FECHA

CONTROLADO Comis. Inventario

FECHA Mayo 1988

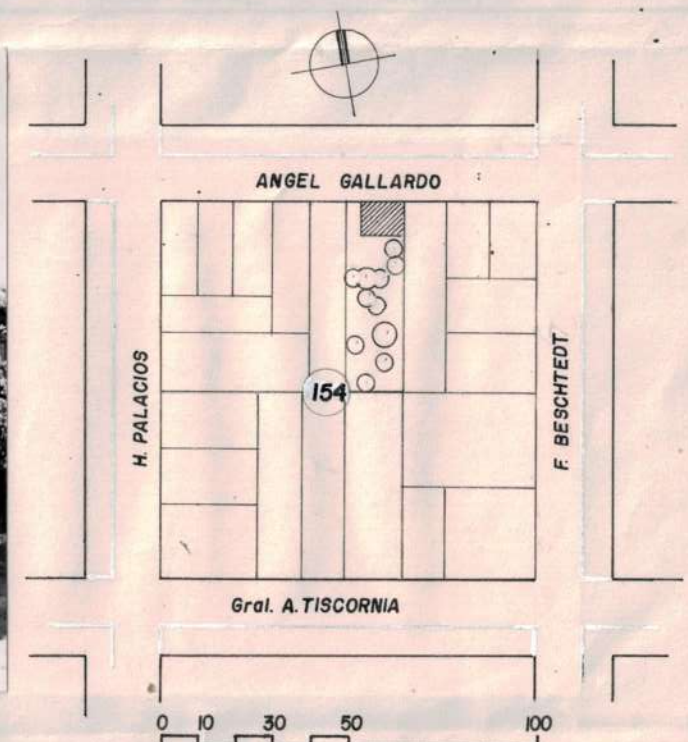


**DATOS HISTORICOS :** La propiedad fué adquirida por Benito Boock. Las dimensiones del terreno eran de 25 m. x 50m. El límite E. lo constituía una pronunciada depresión del terreno / con aguas de vertientes, accidente que era utilizado por / Boock para alimentar la usina de su aserradero ubicado en Mitre y Palacios. La vivienda original era de planta en forma / de "L", sobre el frente tenía tres habitaciones y un baño. / Dos de ellas funcionaban como dormitorios y una como almacen de ramos generales. La mitad del terreno fue utilizado como / quinta. El acceso a la vivienda estaba en el contrafrente. No sufrió reformas hasta su venta en 1979, fecha en que se subdividió el terreno. Se demolió toda el ala Oeste y se anuló el acceso al local comercial. Entre 1929 y 1935 la vivienda fue alquilada al Comisario Gaudencio Scandroglia quién la habitó y utilizó parte del terreno como caballeriza policial.

**DATOS TECNICOS-TIPOLOGICOS:** Esquema semicuartado resuelto en una sola planta. Construido totalmente en madera de ciprés con cubierta de tejuela de alerce a dos aguas y a un / agua . Está fundado sobre rollizos. Exteriormente revestido con tablas horizontales traslapadas pintadas. Los pisos son de tablas de ciprés machimbrados 1"x6" y los cielorrasos de 5"x 3/4". Las carpinterías son de madera con ventanas tipo guillotina.

**SITUACION AMBIENTAL :** Emplazado a mitad de cuadra en un área de uso tradicionalmente / residencial en baja densidad en expansión a 500m del microcentro sobre una arteria con características de avenida. En el terreno abundan las especies arbóreas con predominio de frutales. La vivienda posee todos los servicios a excepción de gas y teléfono. Su orientación N. le otorga excelente asoleamiento. Cuando se subdividió el terreno el eje medianero E. coincidió con el límite del edificio circunstancia que provocó anulación de las ventanas ubicadas sobre ese muro.

ELEMENTOS	CONSERVACION		
	B	R	M
ESTRUCTURA			
CUBIERTA			
PISOS			
MUROS			
REVOQUES			
REVESTIM.			
CIELORRASOS			
CARPINTERIAS			
INTERIOR			
PINTURA			
ORNAMENT.			
INSTALACIONES			



#### BIBLIOGRAFIA

Informante: Sr. Carlos Fricke

#### MAT. FOTOG. Y PLANIMETRICO:

Fotos: L.Lolich  
Revelado: Foto Club Bariloche

Planimetría: Oficina Catastro Municipal-Dibujo: R.Conconi

#### CARACTERISTICAS ESPECIALES

Paradigma de arquitectura popular de los pioneros pobladores.