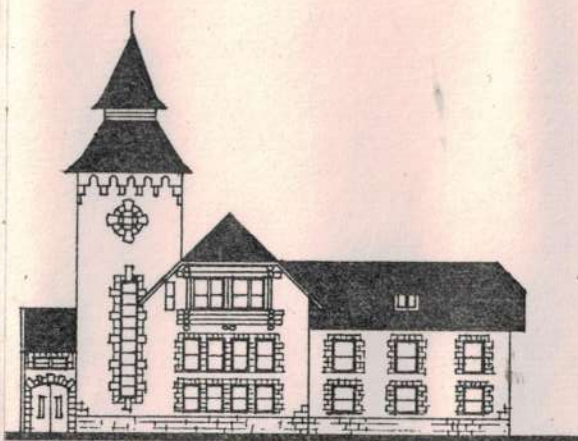
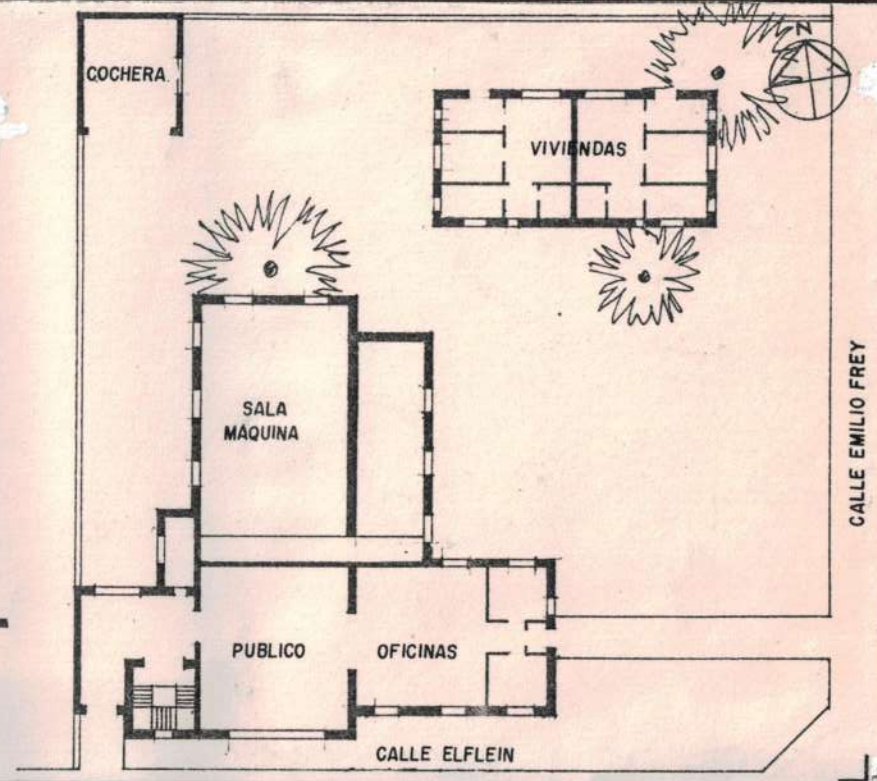


REPUBLICA ARGENTINA		COMISION NACIONAL DE MUSEOS, MONUMENTOS Y LUGARES HISTORICOS		EDIFICIO		N° INVENTARIO R-8400-E 34	
REGION ANDINO -PATAGONICA		ADMINISTRACION DE PARQUES NACIONALES - MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS DE BARILOCHE - UNIVERSIDAD NACIONAL DEL COMAHUE - ASOCIACION AMIGOS DEL MUSEO DE LA PATAGONIA -				REF. SITIO	
						REF. EQUIPAMIENTO	
PROVINCIA RIO NEGRO		DENOMINACION EMPRESA NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES		USOS ANTERIORES OFICINAS E INSTALACIONES ENTEL.			
PARTIDO -DEPTO. BARILOCHE		(ENTEL.)		USO ACTUAL OFICINAS E INSTALACIONES ENTEL.			
LOCALIDAD SAN CARLOS DE BARILOCHE		AUTOR Arqs. JACOBS & FALOMIR		USOS POSIBLES COMERCIAL-EDUCACIONAL-CULTURAL-			
CATASTRO 19-II-E		CONST. SERVENTE Y MAGLIOLA					
MZ. 135 LOTE 2 PARCELA		AÑO PROY.-CONST.-INAUG. 1951/54		valorizacion		EDIF.	ENT.
ALT. MAX. seg/cód.		AÑOS PRINC. MODIFIC. _____		PAISAJIST. AMBIENTAL		5 5	4 4
ALT. EDIF. 14 (máx.20)		SIT. JURIDICA Libre de gravámenes		HIST. CULTURAL		3 3	3 3
SUP. LOTE 2500 m2.		TIPO PROPIEDAD Estatal		ARTIST. ARQUITEC.		4 4	2 2
MONUMENTO HISTORICO		PROPIETARIO Secret. de Comunic. ENTEL.		categoria		A A	B B
NAC. _____ DEC. FECHA _____		DOMICILIO Emilio Frey 373/385		grado de proteccion		1 1	2 2
PROV. _____ DEC. FECHA _____							
MUNIC. _____ DEC. FECHA _____							



VISTA SUR

0 2 5 10 20



OBSERVACIONES

RELEVADO Marta Coronel-L.Lolich

FECHA SET. '86

CONTROLADO COMISION COORDINAD.

FECHA MARZO '87

DATOS HISTORICOS

Dentro de la configuración urbana de la década del 50 esta / obra significó un impacto no sólo por su magnitud sino también por su altura y alta calidad de ejecución.
Emplazada en la parte "del alto" y jerarquizada por la torre / era visualizable a gran distancia y conformaba un verdadero / hito frecuentemente confundido, aún en la actualidad, con un templo religioso.
El diseño adoptó fórmulas pintoresquistas tomadas del "bustillismo": revestimientos de troncos, pendientes de techos, lucernas, torre con aguja, en un afán por adaptarse al medio.
Fue la primera central del país con medidores para 10000 líneas telefónicas.

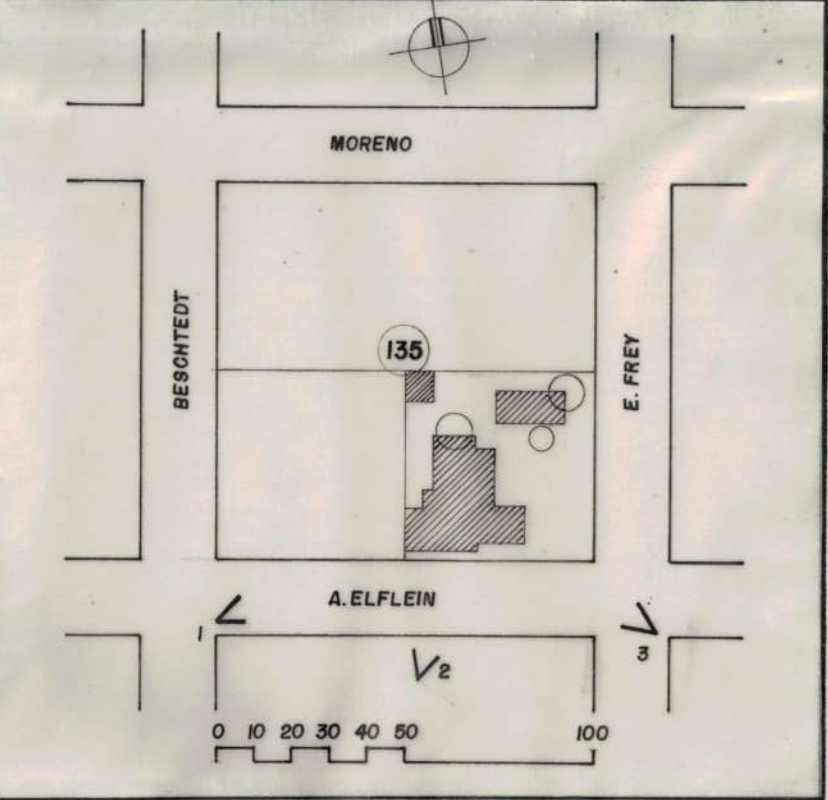
DATOS TECNICOS-TIPOLOGICOS

Conjunto que consta de edificio principal, dos viviendas de una planta apareadas y cochera . El edificio principal contiene tres plantas en 'L', sótano y torre; con techo a dos aguas de 45°. Construido con estructura de hormigón armado , muros de ladrillo de 45 cm. de espesor y cubierta de teja cerámica negra. Los exteriores están revocados con material cementicio y posee revestimientos de troncos.
Las aberturas están enmarcadas en piedra. Interiormente presenta pisos de granito y revestimiento de glasis en las circulaciones. Las oficinas tienen piso parquet.

SITUACION AMBIENTAL

Aledaño al microcentro urbano, el sector se caracteriza por el uso residencial , religioso / y la relevancia del Hospital Regional en la manzana vecina. Hay predominio de espacios abiertos arbolados con construcciones de baja y media densidad . Posee todos los servicios.
Ubicado en esquina, la calle Elflein tiene tránsito intenso mientras que Frey presenta fuerte pendiente descendente hacia el norte. El emplazamiento con el brazo de la 'L' volcado hacia el lindero ha generado un amplio parque hacia el este vivenciado desde el exterior.
Las fachadas presentan idéntica resolución en todas las orientaciones.

ELEMENTOS	CONSERVACION		
	B	R	M
ESTRUCTURA			
CUBIERTA			
PISOS			
MUROS			
REVOQUES			
REVESTIM.			
CIELORRASOS			
CARPINTERIAS			
INTERIOR			
PINTURA			
ORNAMENT.			
INSTALACIONES			



BIBLIOGRAFIA

INFORMANTE: LEDO FALASCHI

MAT. FOTOG. Y PLANIMETRICO

FOTOS: L. LOLICH
REVELADO: FOTO CHARLES
PLANALTIMETRIA: OF. CATASTRO MUNICIPAL
DIBUJO: L. LOLICH

CARACTERISTICAS ESPECIALES

POR SU EMPLAZAMIENTO Y RESOLUCION ARQUITECTONICA CONSTITUYE UN HITO SECTORIAL.