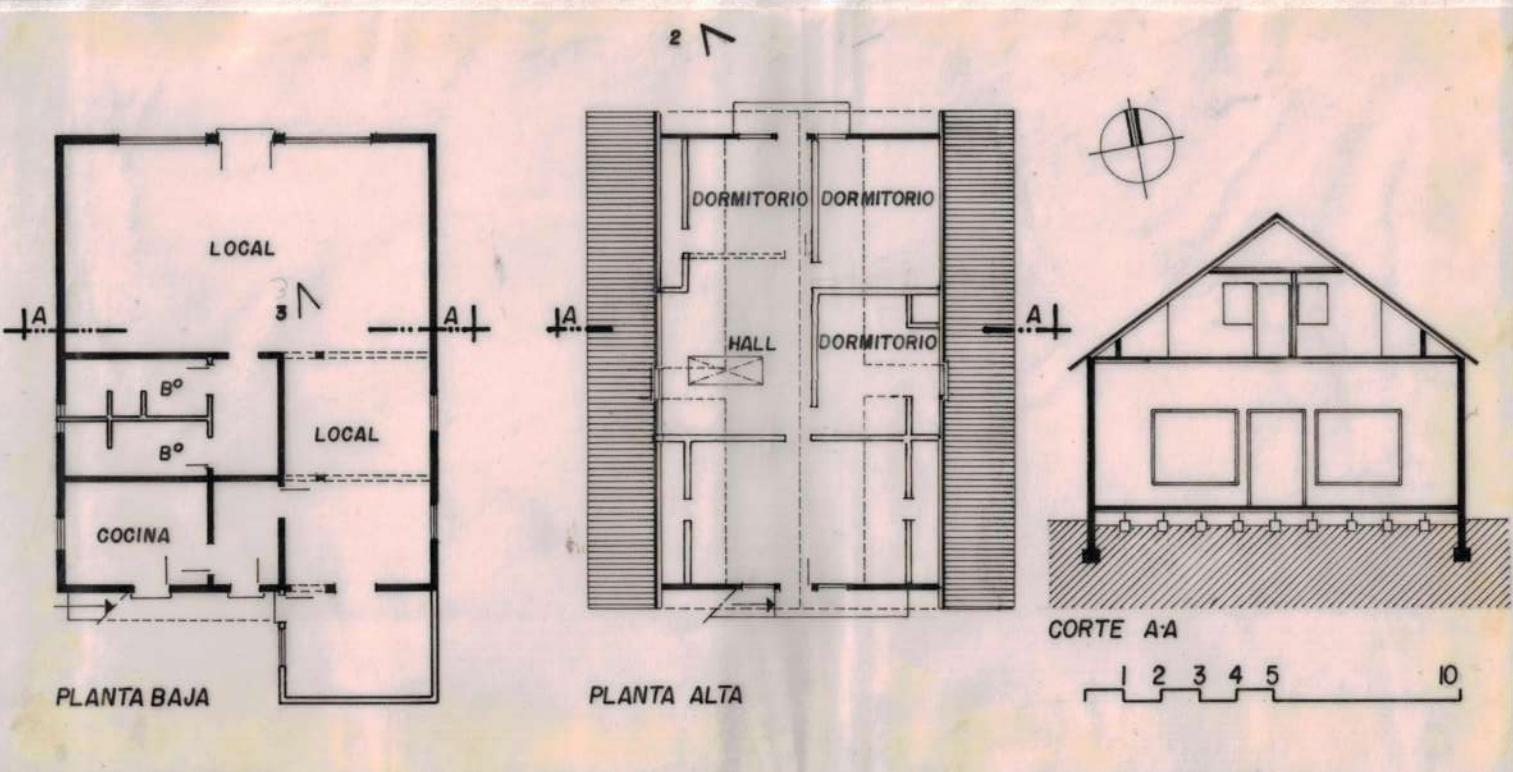


| | | | | | | |
|---------------------|-------------------------|--|----------------|-----------------------|--------------------------------|-------------------|
| REPUBLICA ARGENTINA | | COMISION NACIONAL DE MUSEOS, MONUMENTOS Y LUGARES HISTORICOS ADMINISTRACION DE PARQUES NACIONALES - MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS DE BARILOCHE - UNIVERSIDAD NACIONAL DEL COMAHUE - ASOCIACION AMIGOS DEL MUSEO DE LA PATAGONIA - | | EDIFICIO | Nº INVENTARIO R-8400 - E 26 | |
| REGION | | | | | REF. SITIO | REF. EQUIPAMIENTO |
| PROVINCIA | Río Negro | DENOMINACION | Vivienda Jalil | USOS ANTERIORES | Vivienda-Comercio-Sede Social | |
| PARTIDO-DEPTO. | Bariloche | AUTOR | | USO ACTUAL | Desocupada | |
| LOCALIDAD | San Carlos de Bariloche | CONST. | | USOS POSIBLES | Residencial-Comercial-Cultural | |
| CATASTRO | 19-II-E | AÑO PROY.-CONST.-INAUG. | 1938 | valorizacion | EDIF. | ENT. |
| MZ. | 127 | LOTE | 5 | PAISAJIST. AMBIENTAL | 3 | 3 |
| ALT. MAX. | s/Cod. | PARCELA | | HIST. CULTURAL | 4 | 4 |
| ALT. EDIF. | 8,30 m. | ANCHO MAX. | s/Cod. | ARTIST. ARQUITEC. | 4 | 2 |
| SUP LOTE | 650 m ² | RETIRO L.M. | | categoría | A | B |
| SUP CUBIERTA | 242,20 m ² | TIPO PROPIEDAD | Privada | grado de proteccion | I | 2 |
| MONUMENTO HISTORICO | NAC. | DEC. FECHA | PROPIETARIO | Gatius Nohemí y otros | | |
| | PROV. | DEC. FECHA | DOMICILIO | Mitre 769 | | |
| | MUNIC. | DEC. FECHA | | | | |



OBSERVACIONES

RELEVADO

FECHA

CONTROLADO

FECHA



DATOS HISTORICOS

La Sra. Margarita Jalil fiz construir la casa en 1938. En principio sólo funcionó como vivienda la planta baja, destinado el entretecho a depósito. En 1948 parte de la propiedad fue alquilada al Sr Juan H. Isla quien construyó las divisiones de la planta alta así como dos claraboyas y le incorporó la escalera exterior. Con el correr del tiempo la propiedad recibió diferentes usos: hasta 1976 funcionó la sastrería Rangoni, luego la planta baja fue objeto de reformas para convertir la en Sede Social del Club Alas.



2

DATOS TECNICOS-TIPOLOGICOS

Esquema compacto de planta semicuadrada construída totalmente en madera resuelta en dos niveles con techo a dos aguas de chapa de zinc, fundada en un terreno mallinoso sobre vigas de 12"x12". Los pisos son de tablas de 5½", el revestimiento interior de las paredes y cielorrasos fueron construidos con machimbre de 5½". La carpintería es de madera con vidrio repartido. El revestimiento exterior es de tablas de madera traslapada con esquineros.

SITUACION AMBIENTAL

La construcción guarda una gran similitud volumétrica y formal con el edificio lindero Mitre 759 con el que conforma una situación particular dentro de un área de marcada expansión comercial y edilicia en terrenos de alto valor inmobiliario. Posee todos los servicios.



3

| ELEMENTOS | CONSERVACION | | |
|---------------|--------------|---|---|
| | B | R | M |
| ESTRUCTURA | | | |
| CUBIERTA | | | |
| PISOS | | | |
| MUROS | | | |
| REVOQUES | | | |
| REVESTIM. | | | |
| CIELORRASOS | | | |
| CARPINTERIAS | | | |
| INTERIOR | | | |
| PINTURA | | | |
| ORNAMENT. | | | |
| INSTALACIONES | | | |

BIBLIOGRAFIA

Informante: Juan M. Isla

MAT. FOTOG. Y PLANIMETRICO Dibujo: R. Conconi
Fotos: Liliana Lolich Revelado: Foto Club Bche.
Planialtimetría: Ofic.Catastro Municip.

CARACTERISTICAS ESPECIALES

Constituye uno de los pocos ejemplos construidos con la cumbre perpendicular a la línea municipal.

