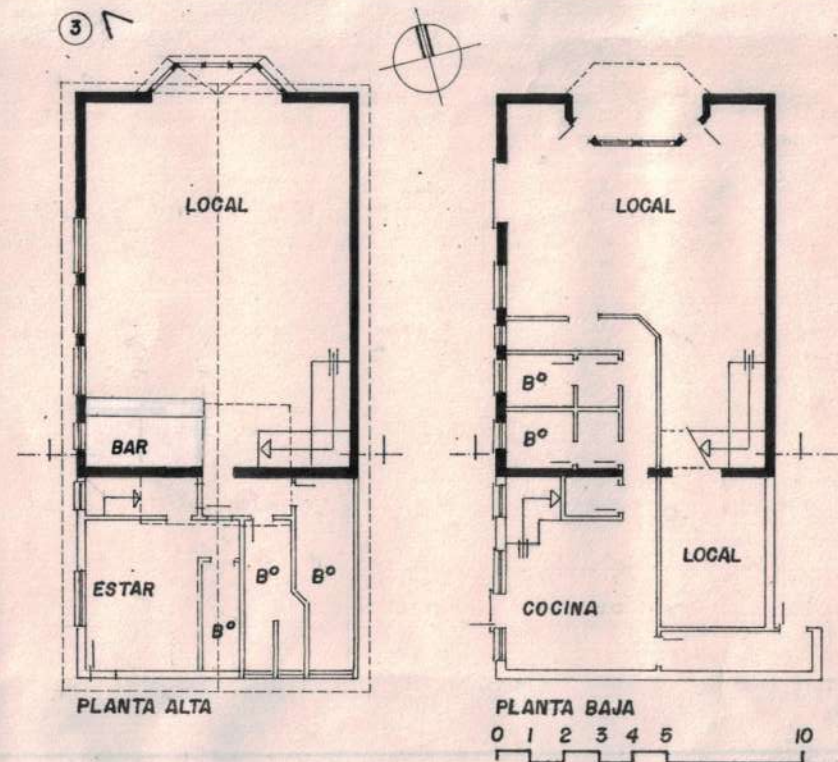
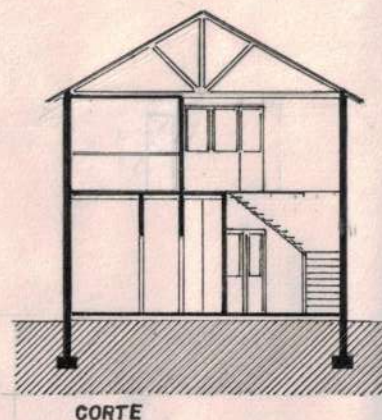


REPUBLICA ARGENTINA		COMISION NACIONAL DE MUSEOS, MONUMENTOS Y LUGARES HISTORICOS		N° INVENTARIO R-8400-E 25	
REGION ANDINO-PATAGONICA		ADMINISTRACION DE PARQUES NACIONALES - MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS DE BARILOCHE - UNIVERSIDAD NACIONAL DEL COMAHUE - ASOCIACION AMIGOS DEL MUSEO DE LA PATAGONIA -		REF. SITIO	
PROVINCIA RIO NEGRO		DENOMINACION BAR "HUGO"		USOS ANTERIORES FIAMBRERIA-ROTISERIA-BAR	
PARTIDO-DEPTO. BARILOCHE				USO ACTUAL RESTAURANTE	
LOCALIDAD SAN CARLOS DE BARILOCHE		AUTOR		USOS POSIBLES CULTURAL-COMERCIAL-SOCIAL	
CATASTRO 19-II-E		CONST. GARCIA		valorizacion	
MZ. 127 LOTE 4 PARCELA		AÑO PROY.-CONST.-INAUG. 1948/49		EDIF	
ALT. MAX. seg./cód.		AÑOS PRINC. MODIFIC. 1985		ENT.	
ALT. EDIF. 8 m		SIT. JURIDICA		PAISAJIST. AMBIENTAL	
SUP. LOTE 600 m2.		TIPO PROPIEDAD Privada		HIST. CULTURAL	
MONUMENTO HISTORICO		PROPIETARIO Hugo Alberto Francioni-Anibal Alvarez		ARTIST. ARQUITEC.	
NAC. DEC. FECHA		DOMICILIO Mitre 579		categoria	
PROV. DEC. FECHA				grado de proteccion	
MUNIC. DEC. FECHA					



OBSERVACIONES: Tiene servidumbres. sobre nacimientos y corriente de agua. Con referencia al autor y constructor los datos recabados se lo adjudican a un señor de apellido García del que no se tiene mayor información.

RELEVADO L. Lolich-M. Coronel

FECHA 1987

CONTROLADO Comis. Inventario

FECHA Abril '89

DATOS HISTORICOS : La vivienda fué construída a pedido de la Sra Margarita de Jalil en 1948 quien hizo trasladar una pequeña cabaña hacia la parte posterior del terreno actualmente ocupada por la familia Francioni. De la nueva construcción la Sra. Jalil utilizó la planta alta como vivienda mientras en la planta baja instaló una fiambrería y rotisería. / Entre 1958 y 1985 funcionó el Bar Hugo. En ese último año la propiedad fue objeto de reformas de importancia. En el frente se suprimieron dos ventanas y se incorporó un bow-window. También se le agregaron dos núcleos sanitarios, una cocina y locales.

DATOS TECNICOS-TIPOLOGICOS : Bloque compacto en dos plantas con cubierta a dos aguas constituye un tipo urbano poco usual por la disposición de la cumbrera perpendicular a la / calle. Revestida exteriormente con revoques y hornamentación de madera aplicada. Su cubierta es de fibrocemento soportada por cabriadas de madera a la vista. En planta baja el piso de madera fue sustituido por cerámicos mientras la planta alta conserva el entablonado original.

SITUACION AMBIENTAL: Ubicado sobre la principal arteria comercial y a 300m del microcentro urbano. Posee todos los servicios juntamente con su vecino inmediato (Mitre 769), con / quien comparte una gran similitud constructiva y volumétrica, conforma una situación particular dentro de un área de marcada expansión comercial y edilicia en terrenos de alto valor inmobiliario. Emplazado sobre la línea Municipal su acceso está jerarquizado por estar recedido con respecto a la fachada y está protegido por el balcón cerrado de Planta Alta.-

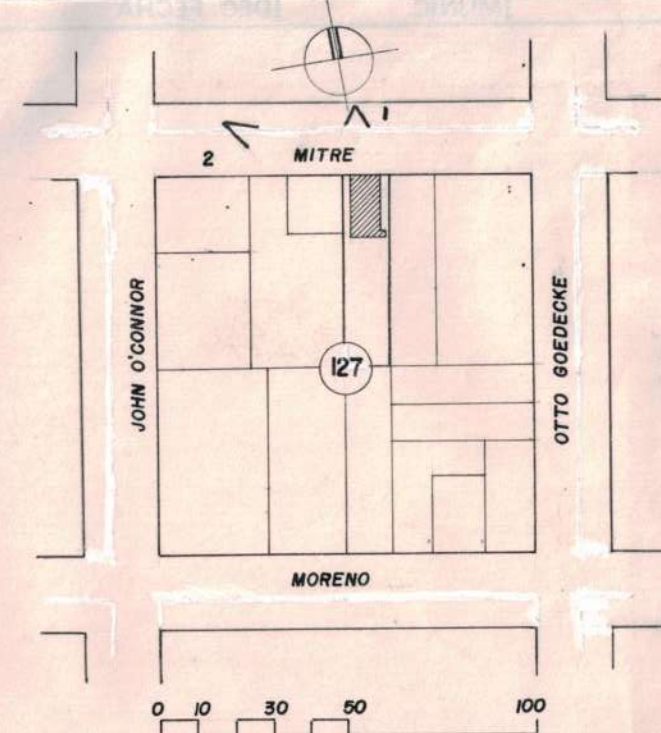
ELEMENTOS	CONSERVACION		
	B	R	M
ESTRUCTURA			
CUBIERTA			
PISOS			
MUROS			
REVOQUES			
REVESTIM.			
CIELORRASOS			
CARPINTERIAS			
INTERIOR			
PINTURA			
ORNAMENT.			
INSTALACIONES			



2



3



BIBLIOGRAFIA

Inforante : Sra. Amalia de Francioni- Sra. Rosario S.de Alvarez.-

MAT. FOTOG. Y PLANIMETRICO: FOTOS: L.Iolich

Revelado: Foto Club Bariloche

Planimetria: Oficina Catastro Municipal

Dibujo: Ricardo Conconi

CARACTERISTICAS ESPECIALES: Valor de conjunto con el / edificio vecino son los unicos ejemplos de este tipo dentro del área urbana.-