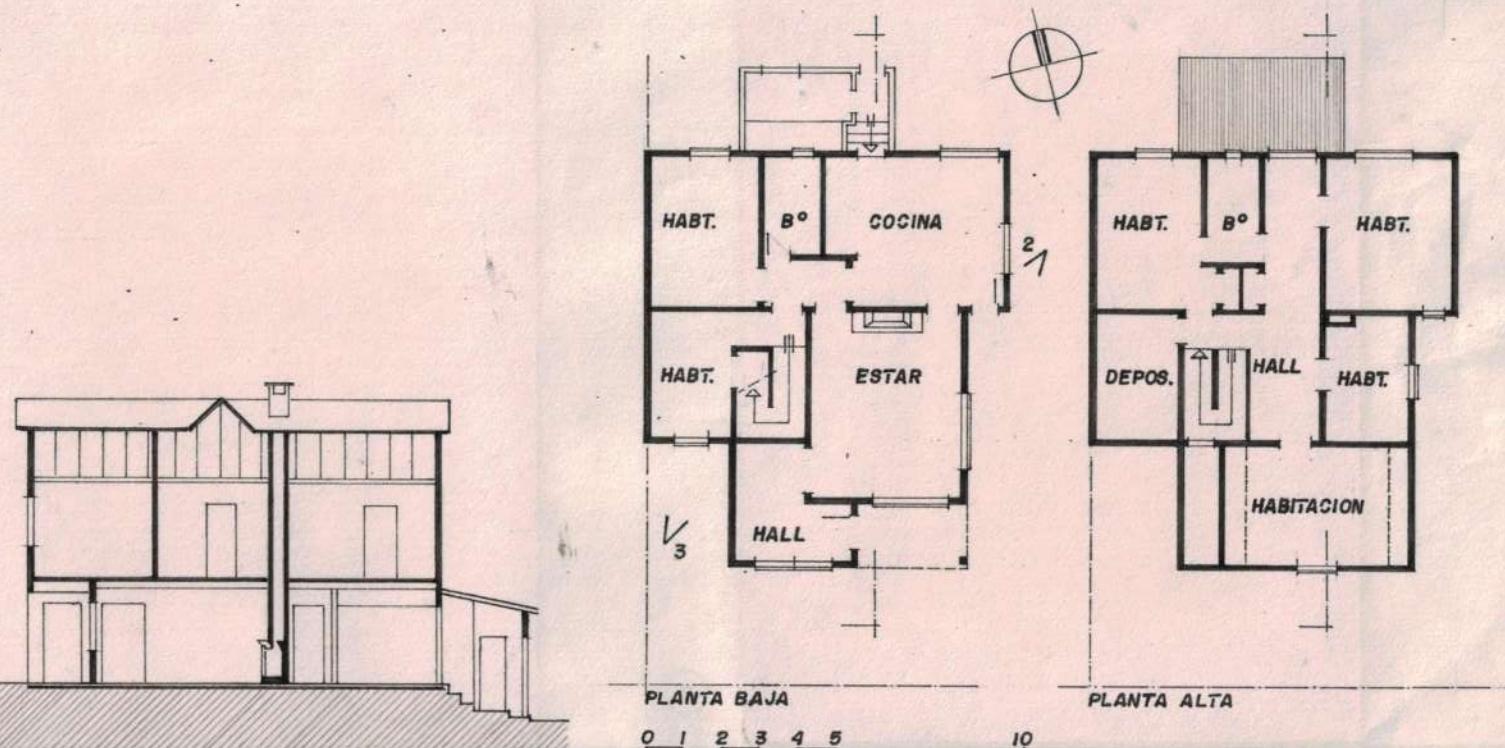


REPUBLICA
ARGENTINA
REGION ANDINO-PATAGONICA

COMISION NACIONAL DE MUSEOS, MONUMENTOS Y LUGARES HISTORICOS
ADMINISTRACION DE PARQUES NACIONALES - MUNICIPALIDAD DE SAN
CARLOS DE BARILOCHE - UNIVERSIDAD NACIONAL DEL COMAHUE -
ASOCIACION AMIGOS DEL MUSEO DE LA PATAGONIA -

EDIFICIO	Nº INVENTARIO R-8400-E-17		
	REF. SITIO	REF. EQUIPAMIENTO	
PROVINCIA RIO NEGRO	DENOMINACION ADUANA	USOS ANTERIORES SEDE ADUANA LOCAL	
PARTIDO-DEPTO. BARILOCHE		USO ACTUAL VIVIENDA	
LOCALIDAD SAN CARLOS DE BARILOCHE	AUTOR	USOS POSIBLES RESIDENCIAL-SOCIAL-CULTURAL	
CATASTRO 19-II-E	CONST.	valorizacion	
MZ. 161 LOTE 12 PARCELA	AÑO PROY.-CONST.-INAUG. CIRCA 1930	EDIF. ENT.	
ALT. MAX. seg./cód.	ANCHO MAX. seg./cód.	PAISAJIST. AMBIENTAL 3 3	
ALT. EDIF. 7,50m	RETIRO L.M. 3m.	HIST. CULTURAL 5 3	
SUP. LOTE 600 m2.	SUP. CUBIERTA 199 m2.	ARTIST. ARQUITEC. 4 2	
MONUMENTO HISTORICO	NAC. DEC. FECHA	PROPIETARIO ELSA SCOTTI de ANTOLIN	categoría
	PROV. DEC. FECHA	DOMICILIO ALBARRACIN 146	grado de proteccion
	MUNIC. DEC. FECHA		I 2



OBSERVACIONES: Por iniciativa de la Comisión Municipal de Preservación se encuentra protegida mediante ordenanza Nº 74-I-80.

RELEVADO R.CONCONI-L.LOLICH	FECHA ENERO '88
CONTROLADO Comis. Inventario	FECHA OCTUBRE '88

DATOS HISTORICOS

Este edificio fue sede de la Aduana local y estaba ubicado al 200 de la calle Moreno en los terrenos que ocupa actualmente el Hotel Bellavista. También fue vivienda del Dr. Gonella, / odontólogo, uno de los primeros intendentes de la comuna. Alrededor de 1945, la construcción fue desarmada, trasladada y reconstruida en este emplazamiento.

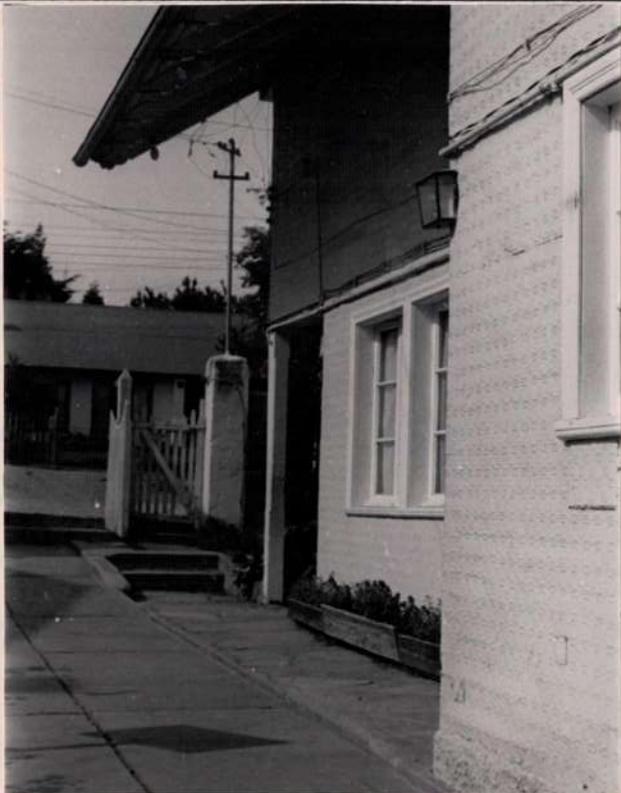
La chapa de zinc estampada usada como revestimiento exterior era material de descarte de origen inglés que ingresaba a través de Valdivia, Chile. Las casas de madera revestidas en chapa representaron una técnica constructiva muy usual en el sur chileno que fue trasladada a varios edificios de Bariloche. Este es uno de los pocos que se conservan.

DATOS TECNICOS-TIPOLOGICOS

Esquema compacto en dos plantas con cubierta a dos aguas de 45°. Construido íntegramente en madera de ciprés con cubierta de chapa metálica ondulada. Los paramentos exteriores están / revestidos con chapa de zinc estampada. El techo se quiebra con una lucerna lateral. Los pisos interiores son de machimbre de 5½", las paredes poseen zócalo moldurado de 0,20m y machimbre vertical hasta 1,05m. de altura. Por encima de este nivel, los revestimientos son / arpillería, papel y pintura. Los cielorrasos son de machimbre moldurado de 5½". Las carpinterías son hojas de abrir con vidrio repartido en ventanas y tableros ciegos en puertas. La ampliación en el contrafrente es de mampostería y ocupa el espacio de la escalera original.

SITUACION AMBIENTAL: Ubicado a 500m. de la arteria principal, en un sector de uso predominante residencial con construcciones de baja densidad con retiro frontal y jardín / circundante. El área tiende a incrementar el uso comercial. Posee todas las infraestructuras y servicios. El terreno está a mitad de cuadra y se evidencia una marcada pendiente descendente S-N. Por su emplazamiento, el edificio ocupa el sector más alto. Pese a ello está 1m. por debajo del nivel de vereda. Las orientaciones de los locales principales (N-E) son medianamente favorables al asoleamiento posible.

ELEMENTOS	CONSERVACION		
	B	R	M
ESTRUCTURA			
CUBIERTA			
PISOS			
MUROS			
REVOQUES			
REVESTIM.			
CIELORRASOS			
CARPINTERIAS			
INTERIOR			
PINTURA			
ORNAMENT.			
INSTALACIONES			



2



3

BIBLIOGRAFIA : INFORMANTE: Sra. Elsa SCOTTI de ANTOLIN

MAT. FOTOG. Y PLANIMETRICO: FOTOS: I. LOLICH

REVELADO: FOTO CLUB BARILOCHE

PLANIMETRIA: OFIC. CATASTRO MUNICIPAL. DIBUJO: R. CONCONI

CARACTERISTICAS ESPECIALES

Curiosidad constructiva por el empleo de chapa estampada como revestimiento exterior.

