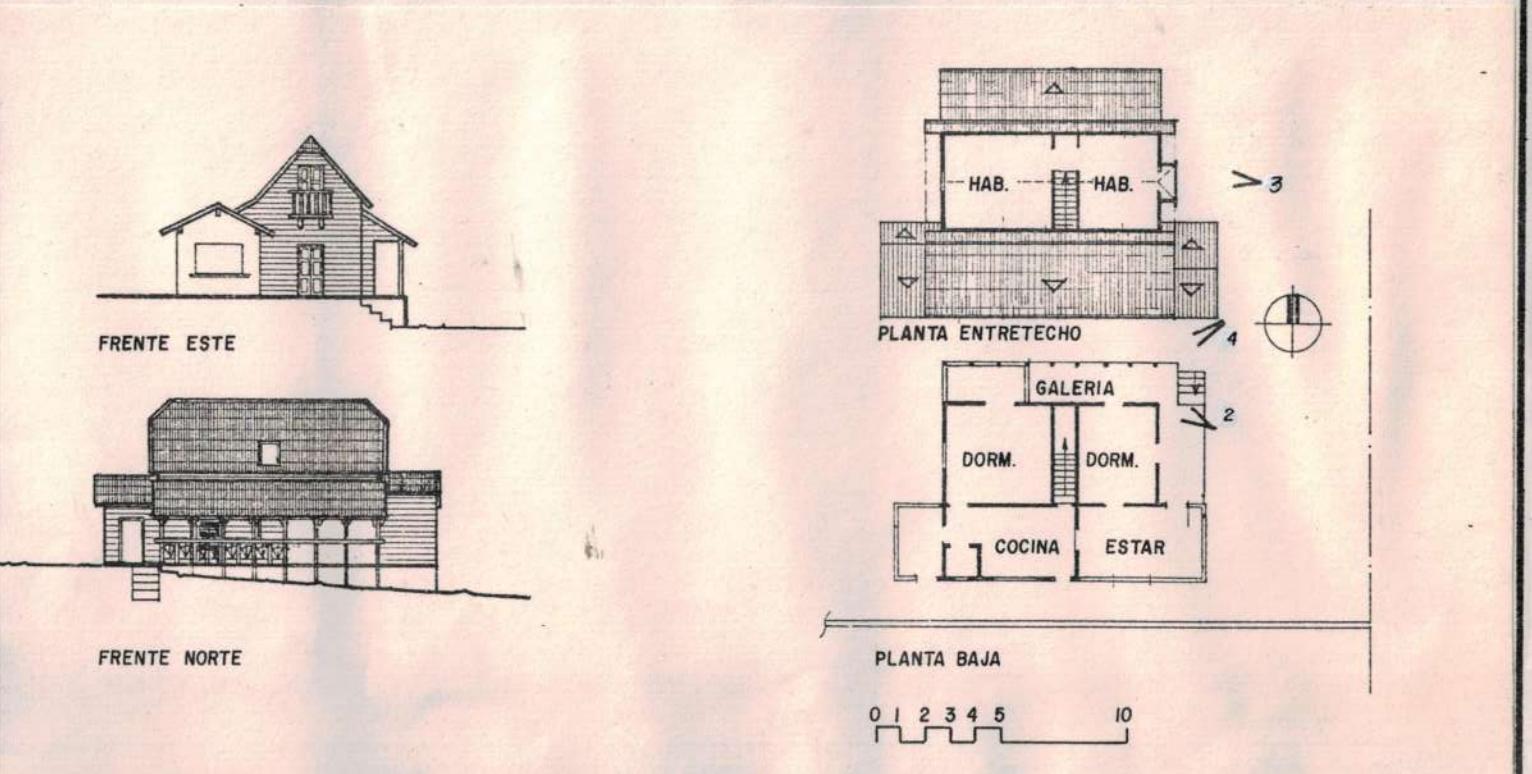


REPUBLICA ARGENTINA REGION ANDINO-PATAGONICA		COMISION NACIONAL DE MUSEOS, MONUMENTOS Y LUGARES HISTORICOS ADMINISTRACION DE PARQUES NACIONALES - MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS DE BARILOCHE - UNIVERSIDAD NACIONAL DEL COMAHUE - ASOCIACION AMIGOS DEL MUSEO DE LA PATAGONIA -	EDIFICIO	Nº INVENTARIO R-8400-E-16	
				REF. SITIO	REF. EQUIPAMIENTO
PROVINCIA RIO NEGRO	DENOMINACION VIVIENDA VÉREERTBRUGGEN	USOS ANTERIORES VIVIENDA			
PARTIDO - DEPTO. BARILOCHE		USO ACTUAL VIVIENDA			
LOCALIDAD SAN CARLOS DE BARILOCHE	AUTOR	USOS POSIBLES RESIDENCIAL-CULTURAL-COMERCIAL-			
CATASTRO 19-2-E	CONST. VICENTE SPERANZA	valorizacion	EDIF.	ENT.	
MZ. 151 LOTE 8 PARCELA	AÑO PROY.-CONST.-INAUG. 1908	PAISAJIST. AMBIENTAL	5	1	
ALT. MAX. seg/cód.	ANCHO MAX. seg/cód.	AÑOS PRINC. MODIFIC. 1970 (acceso de estar)	5	2	
ALT. EDIF. 650m.	RETIRO L.M. 6.50m	SIT. JURIDICA Libre de gravámenes	4	1	
SUP. LOTE 1256.87m ²	SUP. CUBIERTA 109.53m ²	TIPO PROPIEDAD PRIVADA			
MONUMENTO HISTORICO	NAC. DEC. FECHA	PROPIETARIO MATEOS, Roberto y Susa	categoría	A C	
	PROV. DEC. FECHA	DOMICILIO Villegas 563	grado de proteccion	1 3	
MUNIC. DEC. FECHA					



OBSERVACIONES : Exte.Municipal N° 513/77

Por iniciativa de la Comisión Municipal de apoyo para la preservación del patrimonio histórico está protegida mediante Ordenanza 74-I-80. Merced a la intervención de la Comis. se evitó la reforma y ampliación del edificio concediendo autorización para construir en el tercio de fondo.

RELEVADO R.DIAZ LANGOU

FECHA Octubre '86

CONTROLADO I.LOLICH

FECHA ENERO '87

DATOS HISTORICOS

Esta casa se construyó para el Dr. José Emmanuel Vereertbrugghen quien fue el primer médico de la región. Nacido en Bélgica en el año 1862, llegó a Bariloche el 7 de enero de 1907. Fijó su residencia definitiva en el lago Gutierrez por lo cual los pobladores lo denominaron "el médico del Gutiérrez". Recibió el grado de capitán de la Policía Fronteriza. Regresó a su país natal en el año 1922 donde falleció el 1º de enero de 1937. La construcción de esta casa refleja la calidad artesanal de los primeros carpinteros no sólo por la precisión de su factura sino también por la delicadeza de su ornamentación. Las barandas ménsulas y dinteles inspirados en el "art nouveau" se repetían en el viejo edificio del hotel Bella Vista (hoy demolido) y en la casa Randazzo de la calle Onelli.

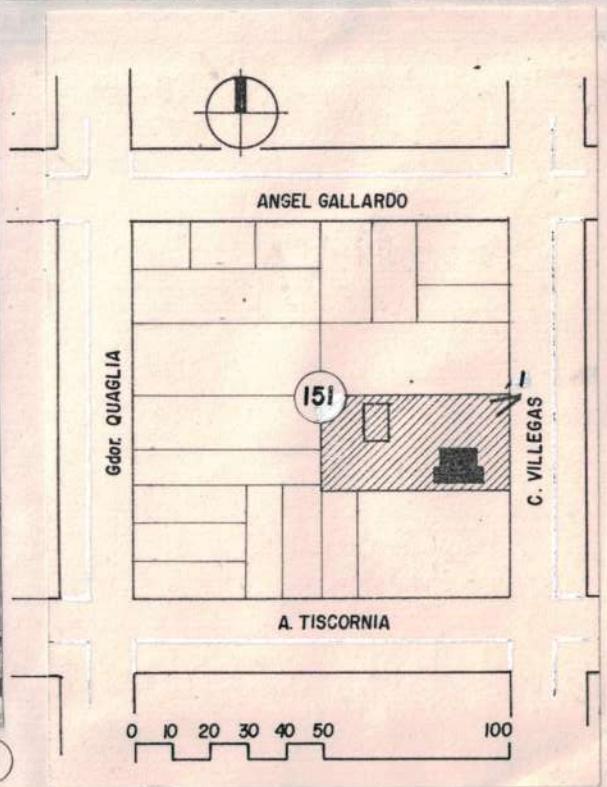
DATOS TECNICOS-TIPOLOGICOS

Esquema rectangular de una planta y entretecho con cubierta a dos aguas de 45°. Construido íntegramente en madera de ciprés en forma de tablas con cubierta de tejuela de alerce de cabeza poligonal. Posee galería semicubierta al norte con techo independiente. La cocina aparece adosada al frente sur también con techo independiente a 30°. El acceso está jerarquizado por un balcón en el entretecho. Las carpinterías están construidas casi exclusivamente por puertas vidriera. La ampliación del estar fue realizada en mampostería con cubierta de chapa.

SITUACION AMBIENTAL

Ubicado a 300m. de la principal arteria comercial y dentro de un sector caracterizado por el uso residencial de baja densidad. Posee todos los servicios. Este tramo de la calle Villegas presenta una fuerte pendiente ascendente norte-sur. Pese a que el terreno está ubicado a mitad de cuadra, el haber arrimado la construcción al límite sur y al punto más alto del mismo ha posibilitado un excelente aprovechamiento del asoleamiento y de las visuales. El retiro de frente y un cerco con seto verde hacen dificultosa su visualización desde la calle.

ELEMENTOS	CONSERVACION		
	B	R	M
ESTRUCTURA			
CUBIERTA			
PISOS			
MUROS			
REVOQUES			
REVESTIM.			
CIELORRASOS			
CARPINTERIAS			
INTERIOR			
PINTURA			
ORNAMENT.			
INSTALACIONES			



BIBLIOGRAFIA: PORCEL DE PERALTA, Manuel, Biografía del Nahuel Huapi, 5º ed., Buenos As. Marymar

1969.

INFORMANTE: RICARDO VALMITJANA

MAT. FOTOG. Y PLANIMETRICO

FOTOS: R.DIAZ LANGOU-L.LOLICH

REVELADO: FOTOCLUB BARILLOCHE

PLANIMETRIA: OFIC. CATASTRO MUNIC.

DIBUJO: JORGE THEODOROU

CARACTERISTICAS ESPECIALES

Original tipología con galería al norte y rica ornamentación curvilínea.