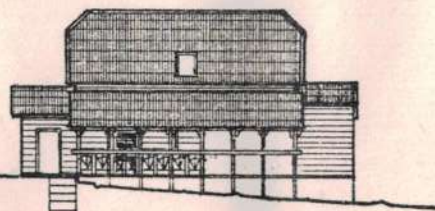


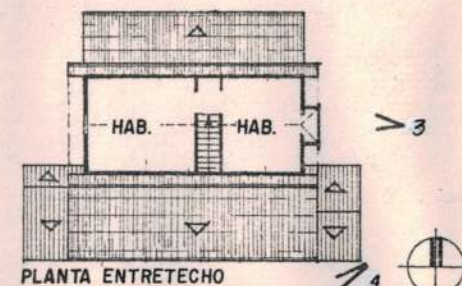
REPUBLICA ARGENTINA		COMISION NACIONAL DE MUSEOS, MONUMENTOS Y LUGARES HISTORICOS		EDIFICIO		N° INVENTARIO R-8400-E-16	
REGION ANDINO-PATAGONICA		ADMINISTRACION DE PARQUES NACIONALES - MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS DE BARILOCHE - UNIVERSIDAD NACIONAL DEL COMAHUE - ASOCIACION AMIGOS DEL MUSEO DE LA PATAGONIA -				REF. SITIO	
						REF. EQUIPAMIENTO	
PROVINCIA RIO NEGRO		DENOMINACION VIVIENDA VEREERTBRUGGEN		USOS ANTERIORES VIVIENDA			
PARTIDO-DEPTO. BARILOCHE				USO ACTUAL VIVIENDA			
LOCALIDAD SAN CARLOS DE BARILOCHE		AUTOR		USOS POSIBLES RESIDENCIAL-CULTURAL-COMERCIAL-			
CATASTRO 19-2-E		CONST. VICENTE SPERANZA		valorizacion		EDIF.	ENT.
MZ. 151 LOTE 8 PARCELA		AÑO PROY.-CONST.-INAUG. 1908					
ALT. MAX. seg/cód.		ANCHO MAX. seg/cód.		PAISAJIST. AMBIENTAL		5	1
ALT. EDIF. 650m.		RETIRO L.M. 6.50m		HIST. CULTURAL		5	2
SUP. LOTE 1256.87m2		SUP. CUBIERTA 109.53m2		ARTIST. ARQUITEC.		4	1
MONUMENTO HISTORICO		TIPO PROPIEDAD PRIVADA		categoria		A	C
NAC. _____ DEC. FECHA _____		PROPIETARIO MATEOS, Roberto y Susa					
PROV. _____ DEC. FECHA _____		DOMICILIO Villegas 563		grado de proteccion		1	3
MUNIC. _____ DEC. FECHA _____							



FRENTE ESTE



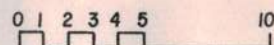
FRENTE NORTE



PLANTA ENTRETECHO



PLANTA BAJA



OBSERVACIONES : Exte.Municipal N° 513/77

Por iniciativa de la Comisión Municipal de apoyo para la preservación del patrimonio histórico está protegida mediante Ordenanza 74-I-80. Merced a la intervención de la Comis. se evitó la reforma y ampliación del edificio concediendo autorización para conservar en el tiempo de fondo.

RELEVADO R.DIAZ LANGOU

FECHA Octubre '86

CONTROLADO L.LOLICH

FECHA ENERO '87

DATOS HISTORICOS

Esta casa se construyó para el Dr. José Emmanuel Vereertbrugghen quien fue el primer médico de la región. Nacido en Bélgica en / el año 1862, llegó a Bariloche el 7 de enero de 1907. Fijó su / residencia definitiva en el lago Gutierrez por lo cual los pobla- dores lo denominaron "el médico del Gutiérrez". Recibió el gra- do de capitán de la Policía Fronteriza. Regresó a su país na- tal en el año 1922 donde falleció el 1º de enero de 1937. La / construcción de esta casa refleja la calidad artesanal de los / primeros carpinteros no sólo por la precisión de su factura si- no también por la delicadeza de su ornamentación. Las barandas / ménsulas y dinteles inspirados en el "art nouveau" se repetían / en el viejo edificio del hotel Bella Vista (hoy demolido) y en / la casa Randazo de la calle Onelli.

DATOS TECNICOS-TIPOLOGICOS

Esquema rectangular de una planta y entretecho con cubierta a dos aguas de 45°. Construido íntegramente en madera de ciprés en forma de tablas con cubierta de tejuela de alerce de ca- beza poligonal. Posee galería semicubierta al norte con techo independiente. La cocina apare- ce adosada al frente sur también con techo independiente a 30°. El acceso está jerarquizado / por un balcón en el entretecho. Las carpinterías están construidas casi exclusivamente por / puertas vidriera. La ampliación del estar fue realizada en mampostería con cubierta de chapa.

SITUACION AMBIENTAL

Ubicado a 300m. de la principal arteria comercial y dentro de un sector caracterizado por el uso residencial de baja densidad. Posee todos los servicios. Este tramo de la calle Villegas presenta una fuerte pendiente ascendente norte-sur. Pese a que el terreno está ubicado a mi- tad de cuadra, el haber arrimado la construcción al límite sur y al punto más alto del mismo ha posibilitado un excelente aprovechamiento del asoleamiento y de las visuales. El retiro de frente y un cerco con seto verde hacen dificultosa su visualización desde la calle.

ELEMENTOS	CONSERVACION		
	B	R	M
ESTRUCTURA			
CUBIERTA			
PISOS			
MUROS			
REVOQUES			
REVESTIM.			
CIELORRASOS			
CARPINTERIAS			
INTERIOR			
PINTURA			
ORNAMENT.			
INSTALACIONES			



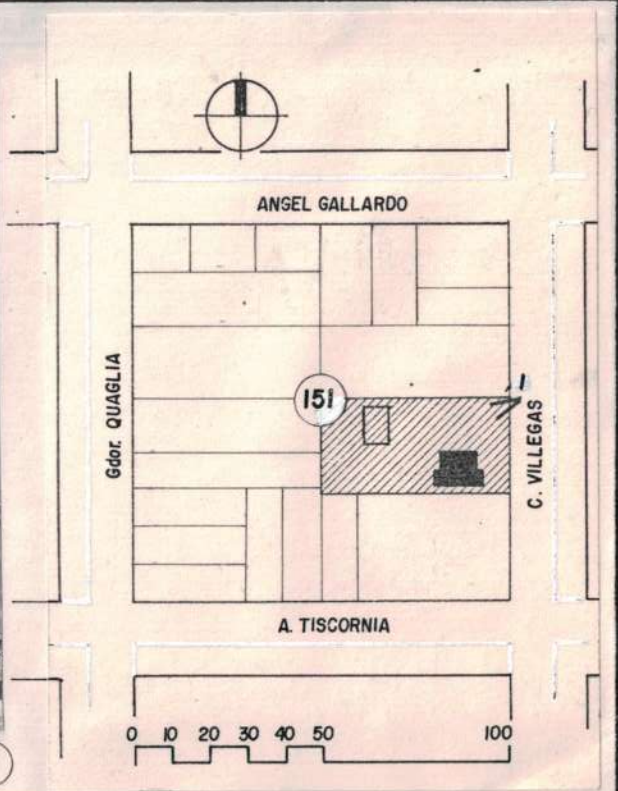
2



3



4



BIBLIOGRAFIA: PORCEL DE PERALTA, Manuel, Biografía del Nahuel Huapi, 5º ed., Buenos As. Marymar 1969.
INFORMANTE: RICARDO VALLMITJANA

MAT. FOTOG. Y PLANIMETRICO
FOTOS: R.DIAZ LANGOU-L.I.LOLICH DIBUJO: JORGE THEODOROU
REVELADO: FOToclUB BARILOCHE
PLANALTIMETRIA: OFIC. CATASTRO MUNIC.

CARACTERISTICAS ESPECIALES
Original tipología con galería al norte y rica ornamentación / curvilínea.